

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtedato: 22.06.2016
Sak: 31/16

Resultat:

Arkivsak: 15/373
Tittel: SAKSPROTOKOLL - DETALJREGULERING FOR FARLED OG FERJELEIE - MINDTANGEN SLUTTBEHANDLING

Kommunestyret den 22.06.2016:

Planutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

KOMMUNESTYRETS VEDTAK:

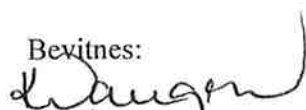
I henhold til Plan – og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for farled og ferjeleie – Mindtangen, datert 02.02.16, med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Følgende tilføyelse gjøres i reguleringsbestemmelsene:

§ 2.1

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet iht. kulturminnelovens §§ 14 og 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU-vitenskapsmuseet varsles omgående.

Bevitnes:


Kristin Vangh
Sekr.

Alstahaug kommune

Sak nr.:	Behandlende organ i saken:	Dato:
21/16	Fast utvalg for plansaker	10.06.2016
31/16	Kommunestyret	22.06.2016

Saksbehandler: Ellen- Karin Kolle	
Sluttbehandlende vedtaksinstans (underinstans): Kommunestyret	
Dok. offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel:	Klageadgang: Etter FVL: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Etter Særlov: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikke klageadgang
Møte offentlig <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: Komm.l § 31	
Arkivsaksnr.: 15/373	Arkivnr.: RNR 20150057

SAK: DETALJREGULERING FOR FARLED OG FERJELEIE - MINDTANGEN SLUTTBEHANDLING

I Saksdokumenter (vedlagt):

Forslag til detaljregulering for farled og ferjeleie - Mindtangen, datert 02.02.16, med tilhørende reguleringsbestemmelser, planbeskrivelse og andre dokumenter

II Saksdokumenter (ikke vedlagt):

Øvrige dokumenter i sak 157/73

III Saksutredning:

(Bakgrunn / Fakta / LA21/ Beredskapsforhold/ Økonomi/ Vurdering / Konklusjon)

Bakgrunn

Saken gjelder sluttbehandling av detaljregulering for farled og ferjeleie – Mindtangen. Planforslaget er utarbeidet av Statens Vegvesen i samarbeid med Alstahaug kommune. Oppstartsmøte ble avholdt den 20.02.15, og avtale knyttet til ansvarsfold i planarbeidet er underskrevet. Berørte område er uregulert i dag.

Målet med planarbeidet

Målet med planarbeidet er å tilrettelegge for nødvendig utbedring av farleden. Fleksibilitet knyttet til størrelse på ferjemateriell og en mer sikker trafikkavvikling i sambandet Tjøtta-Forvik står i fokus. Det tilrettelegges også for mulig etablering av ny ferjekai med tilhørende anlegg. I følge planbeskrivelsen vil tiltaket det tilrettelegges for medføre et massuttak tilsvarende ca 63 000 m³.

Kort beskrivelse av planforslaget

Planforslaget inneholder to plankart; ett på grunnen/ vannoverflate og ett på bunnen (sjø). Reguleringsbestemmelsene gjelder for begge plankartene. Det er følgende reguleringsformål: Samferdsel og teknisk infrastruktur (veg og kai), Landbruks,-natur og friluftsområder

(LFNR), Bruk og vern av vassdrag (farled og friluftsområder i sjø og vassdrag) samt bestemmelsesområder (anlegg og riggområde og utforming). For nærmere informasjon om planforslaget vises det til vedlagte dokumenter som gir en grundig beskrivelse av tiltaket. Rapport fra grunnundersøkelser samt miljøteknisk datarapport følger også som vedlegg.

Offentlig ettersyn av planforslaget

Statens Vegvesen har vært ansvarlig for høringsprosessen, og planforslaget var ute til offentlig ettersyn i tidsrommet 26.02 til 08.04.16. Utekontordag i høringsperioden ble avholdt den 29.03.16. Merknadene til planforslaget er referert og kommentert av Statens vegvesen i vedlagte gjennomgang etter offentlig ettersyn, datert 02.05.16. Det vises til denne gjennomgangen samt vedlagte høringsuttalelser for nærmere informasjon om dette.

Vurdering

Tiltaket, som det legges til rette for i planforslaget, vil bidra til muligheter for bedre kapasitet på et mye trafikkert og viktig ferjesamband – Tjøtta-Forvik. Planprosessen har vært grundig og god, og berørte grunneiere er godt orientert om saken. Merknaden fra Mindland Småbåthavn knyttet til skjermingsbehov og bruken av masser er vurdert fra Statens Vegvesen. For øvrig er det stort sett bare positive merknader til planforslaget.

I følge planbeskrivelsen er utbedring av farleden prioritert i Nordland kommunes økonomiplan for 2016-2019. Dette gjelder imidlertid ikke ferjeleiet, så denne delen av tiltaket vil ta noe lenger tid å få realisert. Planprosessen er noe forsinket, og det er avgjørende å få reguleringsplanen ferdigbehandlet, slik at man kommer videre i utbedringsprosjektet.

Konklusjon

Det anbefales å vedta detaljregulering for farled og ferjeleie –Mindtangen, datert 02.02.16, med tilhørende reguleringsbestemmelser. Tilføyelse, i henhold til vurderingen fra Statens Vegvesen, anbefales innarbeidet i reguleringsbestemmelsene.

IV Saksbehandlers innstilling:

I henhold til Plan – og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for farled og ferjeleie – Mindtangen, datert 02.02.16, med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Følgende tilføyelse gjøres i reguleringsbestemmelsene:

§ 2.1

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet iht. kulturminnelovens §§ 14 og 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU-vitenskapsmusèet varsles omgående.

Sandnessjøen, den 23.05.16

Ellen Karin Kolle
Arealplanlegger

V Enhetsleders innstilling:

Saksbehandlers innstilling tiltres.

Sandnessjøen den 30.05.16

Bjørn Frammarsvik
Enhetsleder

VI Administrasjonssjefens innstilling:

Enhetsleders innstilling tiltres.

Sandnessjøen den 03.06.16

Børge Toft
Administrasjonssjef

Fast utvalg for plansaker den 10.06.2016:

Enhetsleder Bjørn Frammarsvik og Statens Vegvesen v/John Mardal orienterte.

Administrasjonssjefens innstilling enstemmig vedtatt.

PLANUTVALGETS INNSTILLING:

I henhold til Plan – og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret forslag til detaljregulering for farled og ferjeleie – Mindtangen, datert 02.02.16, med tilhørende reguleringsbestemmelser.

Følgende tilføyelse gjøres i reguleringsbestemmelsene:

§ 2.1

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet iht. kulturminnelovens §§ 14 og 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU-vitenskapsmuseet varsles omgående.

Bevitnes

Kristin Vangen
Skr.

