Alstahaug kommune

Gebyr og betalingssatser 2021

Alstahaug kommune

Kommunesstyrets vedtak i møte 16.12.2020

– Et historisk sted med nye muligheter

Innholdsfortegnelse

STAB/STØTTE 4
Salg og skjenking av alkohol 4
Tilsynsavgift - tobakksskadeloven 4
Vigsel 4
Vigsel utenfor normal arbeidstid/lørdag 4
Husleie kommunale boliger 5
OPPVEKST/KULTUR 5
Kulturskolen for AlLe 5
Leie av kommunale anlegg 5
Barnehage 7
Skolefritidsordning – SFO 8
SAMFUNNSUTVIKLING 8
Kommunalteknisk avdeling 8
Gravemelding 8
Gravemelding, satser 9
Generelle betalingsbestemmelser 10
Vann og avløp 11
Tømming av slam fra slamavskillere 14
Bygge- og plansaker 15
Byggesaker (A) 15
Plansaker (B) 17
Matrikkelsaker (C) 18
Eierseksjonering (D) 20
Digitale kartdata (E) 20
Kjøp av kommunal grunn (F) 21
Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann (G) 22
Feiing og tilsyn 22
Grad av selvkost i Alstahaug kommune 23
Landbruk 23
HELSE/VELFERD 24
Frisklivsentralen 24
Alstahaug sykehjem, opphold 24

Matsalg fra Alstahaug sentralkjøkken 24
Hjemmebaserte tjenester 25
Trygghetsalarm 25
Rustesting, egenandel 25
Oppsummering med sammenstilling av kommunens priser og betalingssatser for 2020 og 2021 26
Oppvekst/kultur 26
Samfunnsutvikling 28
Helse/velferd 34

STAB/STØTTE

Gebyr for fast bevilling fastsettes for ett år om gangen for hver enkelt bevilling på grunnlag av forventet omsatt mengde alkoholholdig drikk, (AL § 7-1 og Forskrift kap. 6). Bevillingsgebyret skal betales etter følgende satser, jfr. forskriften § 6-2:

Salg og skjenking av alkohol

Salg:
- 0,22 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1

Skjenking:
- 0,49 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1
- 1,29 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2
- 4,27 kr pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 3.

Bevillingsgebyret utgjør pr. år minimum kr. 1700,- for salg og kr. 5300,- for skjenking. Ved årets utløp skal bevillingshaver sende inn oppgave over faktisk omsatt mengde alkohol. Frist for innlevering av oppgave over faktisk omsetning i året før med revisjonsattestert regnskap, samt estimat over forventet omsetning i inneværende år, leveres Alstahaug kommune innen 1. mai hvert år.

For ambulerende bevilling kreves et gebyr på kr. 380,-.

Gebyr for skjenkebevilling ved enkelt bestemt anledning koster kr. 1320,- per dag i bevillingsgebyr, med mulig tillegg beregnet ut fra faktisk omsatt mengde alkoholholdig drikk. Utvidelse av bevilling kr. 550,- per dag.

Gebyrene kan bli endret av kommunestyret eller ved endring i lov.

Tilsynsavgift - tobakksskadeloven

Kommunen kan kreve en årlig tilsynsavgift til dekning av sine kostnader med tilsynsoppgaver, jf. tobakksskadeloven § 10

Etter tobakkssalgsforskriften § 24 kan det kreves en årlig tilsynsavgift fra salgssteder for tobakksvarer og tobakkssurrogater til forbruker på kr. 4500,-.

Fra midlertidige salgssteder kan det kreves en årlig tilsynsavgift på kr. 1200,-.

Midlertidige salgssteder er definert i tobakkssalgforskriften § 9, nr. 7 annet punktum som salg i en periode på opptil 30 dager årlig.

Vigsel

Vigsel skal i hovedsak prioriteres fredag kl. 14.00 i Kulturbadet, men det åpnes for at vigsel kan finne sted annet sted etter særskilt avtale med politisk sekretariat. Det forutsettes da at kostnader ved et annet vigselssted dekkes av brudeparet.

Vigsel utenfor normal arbeidstid/lørdag

For vigsler utenfor normal arbeidstid inkl. lørdag, betales det et gebyr på kr. 700,-.

Husleie kommunale boliger

Husleien ble ikke regulert i 2020 og den vil heller ikke bli regulert i 2021. Det er kun inngåtte kontrakter som indeksreguleres i henhold til husleieloven.

OPPVEKST/KULTUR

Kulturskolen for AlLe

Prisene gjelder pr. semester/halvår.

Type kurs	Pris/kr 2020	Pris kr/2021
Elever gruppe 1-3	1590,-	1630,-
Elever gruppe 4+	1395,-	1430,-
Instrumentleie	455,-	465,-
Materiell, noter m.m. inntil	186,-	190,-
Materiell ballett	320,-	330,-
Materiell Fyret	185,-	190,-
Kortere kurs o.l.	Avhengig av kursets kostnader	

Moderasjon, salg av tjenester

- Det innrømmes 50 % moderasjon for alle søsken.
- Det innrømmes 25 % moderasjon ved deltagelse i flere tilbud.
- Voksne betaler et tillegg på kr. 300,- pr. aktivitet.
- Salg av tjenester; undervisning barn, unge og voksne refusjon 100 % av kostnadene.

Leie av kommunale anlegg

Trening og seriespill for lag tilhørende Alstahaug kommune i aldersbestemte årsklasser u/19 år, eller aktiviteter spesielt tilpasset barn og unge er gratis.

Gymsaler og klasserom
Ved Bjarnetjønna, Sandnes, Ura og Sandnessjøen ungdomsskole.
Trening/øving: Kr. 95,- pr. time
Klasserom for overnatting: Kr. 320,- pr. døgn

Gymsal (inkl. garderober) og kjøkken - Private arrangementer (bursdag, konfirmasjon o.a.):
1-3 timer: Kr. 525,-
4.6 timer: Kr. 890,-
Inntil 24 timer: Kr. 1590,-

Inntektsgivende arrangementer:
Lag og foreninger: Kr. 790,- pr. arr.
Private: Kr. 320,- pr. time

Utendørs anlegg
Stamnes arena
Trening og kampavvikling for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen).

Kr. 770,- pr. time.

Radåsmyra Idrettsanlegg
Gressbane:
Trening og kampavvikling for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen).
Kr. 770,- pr. time.
Hele anlegget pr. stevne: Kr. 1490,-
Leie av garderober: Kr. 185,- pr. enhet
Utleie til sirkus/tivoli: Kr. 4200,- pr. arr.
Stamneshallen
Trening for voksne, bedriftsidrett mm.
(Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen)
Leie av hel hall: Kr. 230,- pr. time.
Leie av 1/2 hall: Kr. 170,- pr time.

Leie av hall til seriespill
Senior, kr. 520,- pr. time.
Minimumsleie er 3 timer.

Inntektsgivende arrangementer
Stamneshallen (inkl. kafeteria, garderober):
Alle dager: kr. 520,- pr. time.
Pris pr. døgn: 7900,-

Kafeteria og aktivitetsrom:
Kafeteria og aktivitetsrom m/kjøkken:
1-6 timer: kr. 830,-
6-12 timer: kr. 1590,-
12-24 timer: kr. 2550,-

Aktivitetsrom: Kr. 95,- pr. time.
Auditoriet: Kr. 95,- pr. time.
Bomberom: Utleie til skyteøvelser: Kr. 95,- pr. time.

Helgelandshallen
Trening for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltagere over og under 19 år betaler leie som for voksen).
Hel hall: Kr. 520,- pr. time
2/3 hall: Kr. 390,- pr. time
1/3 hall: Kr. 230,- pr. time
Løpedekke: kr. 95,- pr time

Leie av hall til FFO/Håndballskole:
U/19 år: 1/3 hall, kr. 260,- pr. time
U/19 år: 2/3 hall, kr. 420,- pr. time
U/19 år: hel hall, kr. 520,- pr. time

Inntektsgivende arrangementer:
Hel hall: Kr. 790,- pr. time
2/3 hall: Kr. 570,- pr. time
1/3 hall: Kr. 360,- pr time
Pris pr. døgn: 11 800,-

Ved inntektsgivende arrangementer leies som hovedregel kun ut hel hall. Ved rigging/opprydding gjelder satsene for trening pr. salenhet eller deler av hall etter behov. Salenheter som ikke er i bruk kan da leies ut til andre leietakere. Ved større arrangementer som forutsetter lengre leie av lokaler samt løst utstyr gis administrasjonssjef myndighet til å forhandle pris.

Barnehage

Kost og opphold i kommunal barnehage
Betaling for 11 mnd. pr. år. Juli er betalingsfri.

Oppholdstimer pr. uke	**Sats fra 01.01.2021**
100% plass, 41 t eller mer	kr 3230
80% plass, 33-40 t	kr 2907
60% plass, 25-32 t	kr 2261
50% plass, 17-24 t	kr 1938

Deltidsplasser betales prosentvis av makspris + deltidstillegg. Deltidstillegget utgjør 10 % av makspris. Kommunale barnehager tilbyr kun heldagsplasser. Redusert antall timer per uke tilsvarer derfor redusert antall dager per uke. For eksempel vil 80 % plass tilsvare tilbud fire hele dager i uken.

Det gis 30 % søskenmoderasjon for andre barn og 50 % for tredje barn.

Redusert foreldrebetaling
Alstahaug kommune følger nasjonale regler for reduksjon av foreldrebetaling for familier med lav inntekt. Det vil si at en husholdning ikke skal betale mer enn seks prosent av

inntekten sin for en barnehageplass. For 2021 vil alle barn som bor i husholdninger med samlet årsinntekt under 592.167 kroner ha rett til redusert foreldrebetaling.

Alle barn i alderen 2-5 år, og barn med utsatt skolestart, som bor i husholdninger med lav inntekt har rett til å få 20 timer gratis oppholdstid i barnehage per uke. Inntektsgrensen for gratis kjernetid prisjusteres til 583.650 kroner.

Kost barnehage:
Kr. 300,- (100% plass)
Betalingen reduseres etter hvor stor prosent plass barnet har.

Skolefritidsordning – SFO

Opphold i kommunal SFO
SFO- plass: kr 2.420, - pr. mnd.

Det betales for 11 mnd. Juli er betalingsfri måned. Betalingen løper fra den 1. i måneden barnet begynner på SFO.

Det gis 30% søskenmoderasjon for andre barn og 50% for tredje barn.

Kost SFO
Kr. 175,- pr. mnd.

Fra 1. august 2020 er det fastsatt nasjonalt to nye moderasjonsordninger i SFO som kan søkes om. Ordningene er regulert i forskrift til opplæringsloven kapittel 1B om skolefritidsordningen. Maksgrense inntekt samlet husholdning er 445.000,-

1. En inntektsavhengig ordning med redusert foreldrebetaling i SFO kun for husholdninger med elever på 1. og 2. trinn.
2. Gratis SFO for elever med særskilte behov på 5. og 7. trinn. Kan også søke om redusert betaling i 1 og 2 trinn.

SAMFUNNSUTVIKLING

Kommunalteknisk avdeling

Gravemelding

Det skal alltid søkes om gravetillatelse for graving i Alstahaug kommune. Tilsvarende gjelder for arbeid ved eller i nærheten av annen offentlig infrastruktur. Det er også søknadsplikt når slik infrastruktur berører privat eiendom. I forståelsen av arbeid inngår også utsetting av container, lift og stillas mv.

Gravemelding, satser

Administrasjonsgebyr

Søknadspliktig arbeid på kommunal vei- og gategrunn samt parker/grøntområder og annet areal belastes med administrasjonsgebyr. Administrasjonsgebyrets størrelse varierer etter hvor gravingen foregår. Tiltak som innebærer graving har en høyrere gebyrsats enn tiltak som alene gjelder arbeidsvarsling.

Det utstedes ett administrasjonsgebyr per tiltak. Administrasjonsgebyret skal dekke kommunens gjennomsnittlige kostnader til behandling, samhandling, kontroll og oppfølging av arbeidstillatelser.

a. Fast sats – Arbeidstillatelse m/graving kr 1.100,-
b. Fast sats – Arbeidstillatelse u/graving kr 550,-

Utleie av kommunalt areal

Formål	Pris pr m2 pr dag	Pris pr m2/mnd (30 dager)
Riggplass, container, stillas, lift o. l.	kr 1,-	kr 30,-
Gebyr - tidsoverskridelse	kr 3,-	kr 90,-

Gebyr – tidsoverskridelse:
Gjeldende fra første dag etter avtaleperiodens utløp, evt. frem til det foreligger tillatelse om bruk av kommunalt areal.

Utbyggings-/gjennomføringsavtale:
Ved bruk av kommunal grunn i større utbygginger kan egne priser avtales i en utbyggings- / gjennomføringsavtale. Ved inngåelse av avtale gis det følgende rabatter: 1 måned 70% reduksjon, 2 måned 60% og i de påfølgende måneder gis det 50% reduksjon i leieprisen pr. mnd.

Riggplass, container, stillas, lift og lignende:
Ved plassering av rigg, container, stillas, lift eller annen bruk av/på avgiftsbelagte parkeringsplasser betales leie i form av parkeringsavgift fra første dag. Det tilkommer merverdiavgift iht. MVA- regelverket, det vises særlig til § 6-7 i forskrift til merverdiavgiftsloven.

Hjemmelsgrunnlag. Virkeområde.
Gebyrregulativet er hjemlet i pkt. 6, niende, tiende og ellevte avsnitt i Instruks for gravearbeider i Alstahaug kommune, med hjemmel i vegloven §§32 og 57, vedtatt av Alstahaug kommunestyre 23.10.13 i sak 48/13:
Alstahaug kommune kan kreve gebyrer for sine administrasjons- og kontrollutgifter knyttet til

oppfølging av arbeids- og gravetillatelser.
Det vises også til Regler for bruk av offentlig veg- og gategrunn ved plassering av container, lift, kranbil stillas mv. Denne er også hjemlet i vegloven §57.
Gebyrregulativet gjelder arbeid og gravetiltak på kommunal gate- og veigrunn, parker/grøntområder og annet kommunalt areal. Gate- og veigrunn inkluderer fortau. Tilsvarende gjelder ved arbeid og graving ved eller i nærheten av annen offentlig infrastruktur.

Generelle betalingsbestemmelser

A. Ansvarshavende betaler
Gebyr utarbeidet etter dette regulativ faktureres ansvarlig entreprenør. Denne er ansvarlig for betaling av gebyret. For det tilfellet at ansvarlig entreprenør ikke er betalingsdyktig/-villig, overtar ansvarlig søker entreprenørens betalingsplikter overfor kommunen.

B. Betalingstidspunkt
Administrasjonsgebyret innbetales når gravesøknad er behandlet av kommunen.
Forringelsesgebyret faktureres når tiltaket er ferdigmeldt og godkjent av kommunen.
Betalingstidspunktene gjelder uavhengig av eventuell klage.

C. Tidspunktet for gebyrberegning
Administrasjonsgebyret utstedes etter gjeldende sats på det tidspunktet gravesøknad er behandlet.

Kommunens kontroll av ferdigmeldingen skal gjennomføres senest en måned etter mottatt egenkontrollskjema. For det tilfellet at kommunen ikke har gjennomført kontrollen innen denne fristen, legges satsene på datoen kommunen mottok ferdigmeldingsskjemaet, til grunn for gebyrberegningen.

D. Konsekvenser v/manglende varsling om tidsavvik fra tillatt arbeidsperiode
Dersom kommunen ikke varsles om tidsavvik fra innvilget arbeidsperiode innen en virkedag etter tillatelsens utløp, må det søkes om ny gravetillatelse med den konsekvens at nytt administrasjonsgebyr må innbetales. Overskridelsen medfører krav om ny arbeidstillatelse og skiltvedtak. Det ekstra gebyret skal dekke kommunens tilleggsutgifter til administrasjon forårsaket av entreprenørs/søkers mislighold.

E. Konsekvenser v/manglende innlevering av egenkontrollskjema (ferdigmelding)
Dersom kommunen ikke har mottatt egenkontrollskjema (ferdigmelding) innen 5 virkedager etter gravetillatelsens utløp, utstedes et ekstra administrasjonsgebyr. Det ekstra gebyret skal dekke kommunens tilleggsutgifter til administrasjon forårsaket av entreprenørs/søkers mislighold.

F. Konsekvenser v/manglende gebyrinnbetaling
Dersom kommunen har utestående gebyr hos ansvarlig entreprenør/søker fra tidligere tiltak, blir ikke ny søknad om arbeidstillatelse behandlet før det utestående er gjort opp.

G. Søknader som trekkes, returneres eller avslås
Hvor søknader trekkes vil administrasjonsgebyr bare påløpe i den grad kommunen har startet søknadsbehandlingen.

Søknader som returneres som ufullstendige belastes, med administrasjonsgebyr.
Søknader som avslås, belastes med administrasjonsgebyr.

H. Fastsettelse og offentliggjøring av gebyrsatser
Alstahaug kommunestyre fastsetter gebyrsatsene i forbindelse med årlig budsjettvedtak. Gebyrsatsene annonseres i lokalavisa og gjøres tilgjengelig på Alstahaug kommunes nettsider.

Klageadgang
Gebyrregulativet er fastsatt av Alstahaug kommunestyre og kan ikke påklages

Anvendelsen av regulativet kan påklages. Klage stilles til kommunen som vil gjøre en ny vurdering av saken. Der kommunen opprettholder sitt gebyrvedtak, vil klagen oversendes den kommunale klagenemnda i Alstahaug kommune for endelig avgjørelse.

Vann og avløp

Vannmåleravlesing
Abonnenter som har vannmåler betaler en årlig leie for vannmåleren. Alle vannmålere skal avleses en gang hvert år innen 31. desember. Målerstand skal rapporteres til kommunen.

	Vann
Vannmålerleie (kr/år)	**2021**
Dimensjon inntil ø25mm	kr 550,-
Dimensjon mellom ø25mm og ø50mm	kr 1.150,-
Dimensjon mellom ø50mm og ø100mm	kr 1.250,-
Dimensjon mellom ø100mm og ø250m	kr 3.700,-

Årlig vannmålergebyr (overgangsgebyr)
Det betales et årlig gebyr for å dekke kommunens kostnader i forbindelse med tidligere privat eide vannmålere, kontroll, administrasjon. **Kr 200,-**

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:
Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: **kr 1.000,-** pr gang pr eiendom.

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:
Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: **kr 2.000,-** pr gang pr eiendom.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag
Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller

feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Tilknytningsgebyr
Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Gebyret skal betales ved tilknytning av:

1. Ny tilknytning av eiendom.
2. Tilknytning av eksisterende eiendom, eller eiendom som kommunen krever tilknyttet.
3. Eksisterende eiendom med tilknytning som ikke er godkjent.
4. Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
5. Tilbygg eller påbygg som øker bygningens BRA med 50m^2 eller mer.
6. Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

For boligeiendom skal tilknytningsgebyr utgjøre et fast beløp per boenhet.

For næringseiendom skal tilknytningsgebyr utgjøre et fast beløp per tilknyttet bruksenhet.

For kombinasjonseiendom betales gebyr for hver av delene etter reglene over.

	Vann	**Avløp**
Tilknytningsgebyr (kr)	2021	2021
Lav sats pr boenhet/bruksenhet Med refusjon/opparbeiding av kommunalt anlegg	1.600,-	1.600,-
Høy sats pr boenhet/bruksenhet Uten refusjon/opparbeiding av kommunalt anlegg	21.000,-	26.000,-

Årsgebyr, vann og avløp
Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt. Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Abonnementsgebyr
Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke kommunens samlede årlige kapitalkostnader.

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier:

a) Boligeiendom og fritidsboliger: **pr. boenhet**

		Vann	**Avløp**
Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	**Enhet/antall**	**2021**	**2021**
Bolig- og fritidseiendom	pr boenhet	2.278,-	2.898,-

b) Næringseiendom, kombinasjonseiendom og landbrukseiendom: fastsatte kategorier som gjenspeiler vannforsyningskapasiteten til den enkelte eiendom.

		Vann	**Avløp**
Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	**Enhet/antall**	**2021**	**2021**
Nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom:	pr bo-/ bruksenhet		
Kategori 1 (0-300) m^3	1	2.278,-	2.898,-
Kategori 2 (301-1000) m^3	3	6.834,-	8.694,-
Kategori 3 (1001-3.000) m^3	6	13.668,-	17.388,-
Kategori 4 (3.001-6.000) m^3	12	27.336,-	34.776,-
Kategori 5 (6.001-20.000) m^3	24	54.672,-	69.552,-
Kategori 6 (20.001-50.000) m^3	50	113.900,-	144.900,-
Kategori 7 (50.001-150.000) m^3	70	159.460,-	202.860,-
Kategori 8 (150.001-1.000.000) m^3	100	227.800,-	289.800,-

Abonnementsgebyret er vektet etter vannforsyningskapasitet. Det er ikke lagt opp til at tilordnet kategori for den enkelte eiendom skal kunne endres på basis av en reduksjon i vannforbruket.

Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk:

	Vann	**Avløp**
Enhetspriser (kr/m^3)	8,47	9,81

Stipulert forbruk

For eiendommer uten vannmåler stipuleres gebyret etter eiendommens bruksareal multiplisert med en faktor på **1,3 m^3/m^2**. Bruksareal beregnes etter NS-3940

Forbruksgebyr; boliger:	
Vann	Enhetspris [kr/m^3] x Stipulert forbruk [m^3]
Avløp	Enhetspris [kr/m^3] x Stipulert forbruk [m^3]

Målt forbruk
Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m^3.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler	
Vann	Enhetspris [kr/m^3] x Målt forbruk [m^3]
Avløp	Enhetspris [kr/m^3] x Målt forbruk [m^3]

Tømming av slam fra slamavskillere

Slamgebyr i h.h.t. kommunens slamforskrifter, godkjent 12.11.92.

Renovasjonsgebyr
Kommunens andel kr 330,-

Tømming av slamavskiller/septiktank og tett tank:
1.For tømming inkl. slambehandling fra eiendom uten tilknytning til kommunal avløpsledning, betales gebyr pr. tømming avhengig av tankens størrelse:

a) Gebyr pr tømming - inntil 4 m^3 vannvolum	kr 2 811,-
+ 25 % merverdiavgift	kr 703,-
b) Tillegg pr. m^3 over 4 m^3 vannvolum	kr 560,-
+ 25 % merverdiavgift	kr 140,-
c) Oppmøte/kontroll uten tømming	kr 703,-
+ 25% merverdiavgift	kr 176,-

2. Fra eiendom med tilknytning til kommunal avløpsledning dekkes tømmeavgiften inntil videre av kommunen over funksjon 350 "Avløpsrensing" etter ovennevnte satser.

Slambehandling:
For tømming av slambehandling fra kommunale renseanlegg og/eller private slamavskillere m.v., tilknyttet kommunal avløpsledning, betales årlig gebyr. Inntil rensetiltakene settes i verk kreves ikke slikt gebyr.

Merverdiavgift:
Alle renovasjonstjenester som nevnt ovenfor er avgiftspliktig med merverdiavgift til staten.

Bygge- og plansaker

Gebyr etter plan- og bygningslovens §33-1, matrikkellovens § 32 (jf. forskriftenes §16), eierseksjonslovens §15 og forurensingslovens §52a.

Alle gebyrer i h.h.t. pbl. § 33-1 skal betales til kommunekassen etter regningsoppgave fra saksbehandler. Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt søknad om tillatelse foreligger hos kommunen. Gebyrene justeres ved hvert årsskifte i h.h.t. konsumprisindeksen.

For betalingsbestemmelser for gebyrer i h.h.t. matrikkellovens § 30 og 32 vises det til pkt. C9.

Byggesaker (A)

A1: For situasjonsplan i samsvar med SAK § 6-3 betales gebyr etter tomtas nettoareal på kr 3.417,-. For areal over 1000 m² betales et tillegg på kr 822,- pr. påbegynt 1000 m².

A2: For behandling av rene boligbygg i maks. 3 etasjer (u.etg/loftsetg. inkl.) betales gebyr pr. selvstendig boenhet på kr 15.342,-.

A3: For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), etter følgende tabell:

Areal i m2	**Pr m2**
0-50	kr 159,- (min. kr. 3 065,- pr. sak)
51-100	kr 133,-
over 100	Som for rene boligbygg

For hver etasje over og under betales et tillegg på 50 % av taksten på 1. etg.

A4: For andre typer bygg betales:

Ett-trinns behandling:

Tiltaksklasse	**1**	**2**	**3**
Tillatelse til tiltak	kr 4 620,-	kr 11 561,-	kr 19 275,-

To-trinns behandling:

Tiltaksklasse	**1**	**2**	**3**
Rammetillatelse	kr 3 862,-	kr 8 144,-	kr 11 554,-
Igangsettingstillatelse	kr 2 132,-	kr 4 565,-	kr 8 547,-

Ved rammesøknad og ett-trinnssøknad betales i tillegg kr 94,- pr. m² bruksareal inntil 600 m². For areal ut over 600 m² betales kr 56,- pr. m².

A5: For endringstillatelse betales gebyr som for igangsettingstillatelse i pkt. A4

A6: For bruksendring betales 50 % av takster i pkt. A3 og A4, min. 3.065,- pr. sak.

A7: For tiltak i h.h.t. pbl. § 20-4 og de saker etter § 20-1 som ikke kan måles etter areal (f.eks. forstøtningsmur, fasadeendring, tekn. installasjoner, skilt, pipe, ildsted, terrenginngrep) og for sammenføyning av bruksenheter eller riving er gebyret for hvert tilfelle 3.065,-.

A8: For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan betales kr 8.950,-

For hvert forhold som krever dispensasjon fra lov eller forskrift betales kr 5.596,-.

A9: For lokal godkjenning av foretak betales:

For første gangs godkjenning: kr 4.484,-

For senere godkjenning: kr 1.349,-

Senere godkjenning for ansvarsrett (sentral godkjenning): kr 1.198,-

For søknad om personlig godkjenning benyttes samme gebyrsatser som ved godkjenning av foretak.

A10: Dersom søknaden er åpenbart ufullstendig betales et gebyr på 3.875,- for arbeid med innhenting av fullstendige opplysninger.

A11: For utstedelse av midlertidig brukstillatelse, og for utstedelse av ferdigattest i saker der planenhet får merarbeid med innhenting av fullstendige opplysninger betales et gebyr på kr 3.875,-.

A12: Ved igangsetting av arbeid før søknad er innsendt/behandlet/godkjent betales dobbelt gebyr, p.g.a. merarbeid ved behandling og oppfølging av slike saker.

A13: For byggesaker som avslås betales halvt gebyr (gjelder også rene dispensasjonssaker i h.h.t. pkt. A8 og fradelingssaker i h.h.t. pkt. B1C).

A14: For tiltak der tillatelse er gitt, men som ikke kommer til utførelse, tilbakebetales etter søknad 25 % av gebyret (gjelder ikke søknader i h.h.t. pkt. A7 og min. gebyr i h.h.t. pkt. A3).

A15: For forhåndskonferanse i marken betales 4.590,-. Kan være aktuelt i forbindelse med informasjon om rammevilkårene for plasseringen.

A16: For bruk av sakkyndig bistand etter pbl. § 25-2 andre ledd (jfr. § 33-1) kan det kreves gebyr etter medgåtte utgifter. Alternativt kan tiltakshaver selv sørge for de nødvendige utredninger.

A17: Ved fornyelse av tidligere gitte tillatelser betales gebyr med 50 % av satsene.

A18: For behandling av avfallsplaner (jf. TEK § 9-6 og 9-7) betales et gebyr på kr 5.437,-

A19: Tilsyn er gebyrbelagt og utgjør om lag 10 % av byggesaksgebyret

Plansaker (B)

B1: Gebyr for behandling av private reguleringsplaner, søknader om reguleringsendringer og fradeling av enkelttomter innkreves etter følgende regler og satser:

	Areal i m2	A. Reguleringsplaner, -endringer	B. Mindre endringer	C. Fradeling søknad
Beh.gebyr		kr 17 919,-	kr 18 898,-	kr 6 328,-
Arealgebyr	1000	kr 9 851,-	kr 6 576,-	kr 0,-
	5000	kr 17 314,-	kr 15 329,-	kr 4 302,-
	10000	kr 37 787,-	kr 25 226,-	kr 7 158,-
	15000	kr 45 997,-	kr 30 656,-	kr 8 727,-
	20000	kr 54 213,-	kr 36 659,-	kr10 263,-
Videre pr påbegynt daa		kr 1 552,-	kr 1 094,-	kr 312,-

B2: Dersom fast utvalg for plansaker ved sin behandling av planforslaget avviser dette, eller hvis forslagsstiller trekker forslaget etter påbegynt behandling, kan gebyret reduseres med inntil det halve. Dersom politisk eller administrativ beslutningsmyndighet på eget initiativ gjør tillegg eller fradrag i planforslagets innhold og/eller omfang, gir ikke dette grunnlag for å endre gebyret. Dersom planforslaget avvises ved 1. gangs behandling og forslagstilleren fremmer nytt korrigert forslag beregnes gebyrgrunnlaget uavhengig av tidligere behandling.

B3: Framsetter administrasjonen et alternativt forslag til det innsendte forslag, og dette blir vedtatt, kan gebyret reduseres med inntil en tredjedel.

B4: Evt. kostnader til behandling i organ utenfor kommunen samt all annonsering dekkes ikke av gebyret og vil bli belastet forslagsstilleren direkte.

B5: Gebyret skal betales før politisk eller administrativ behandling finner sted, og skal belastes forslagsstiller.

B6: Planforslaget kan fritas for gebyr for de deler av planforslaget som inneholder grønnstruktur samt natur- og friluftsområder. I planforslag hvor det påberopes fritak eller reduksjon av gebyr, må det foreligge skriftlig avtale mellom oppdragsgiver og planmyndighet.

B7: I de tilfeller kommunen er ansvarlig godkjenningsmyndighet for søkers konsekvensutredninger (jfr. gjeldende forskrift om konsekvensutredning) skal det for kommunens arbeid betales gebyr. Gebyret betales etter medgått timeverk og med en

timepris på kr 815,-. I tillegg kommer utgifter som kommunen måtte ha hatt til fagkyndig bistand og andre eksterne utgifter. For alle saker betales et minstegebyr på kr 77.305,- og i tillegg etter medgått tid.

Gebyrene gjelder planforslag som leveres i digital form utført i SOSI-plandata versjon 4.2 og i samsvar med plan- og bygningsloven kap. 12 samt forskrift m/veileder om kart, stedfestet informasjon, arealplan og digitalt planregister. Dersom planen ikke tilfredsstiller minstekravene til standard, kan medgått tid til oppjustering belastes tiltakshaver med timepris i h.h.t. pkt. B7.

Matrikkelsaker (C)

C1: Oppretting av matrikkelenhet

C1.1 Oppretting av grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom

Areal i m2 (fra- til og med)	Gebyr i kr
0-500	16 392
500-1000	32 783
1000-2000	36 062
2000-3000	42 164
3000-4000	49 175
4000-5000	55 721

For arealer utover 5000 m2 øker gebyret med kr 2.353 pr. påbegynt 1000 m2 inntil kr 81.955,-.

C1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn
For matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn betales kr 9.599,-.

C1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon
For oppmåling av uteareal inntil 1000 m2 på eierseksjon betales kr 16.392,-.

For arealer over 1000 m2 øker gebyret med kr 2.353,- pr. påbegynt 1000 m2.

C1.4 Registrering av jordsameie
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid, minimum kr. 9.599,-. Timepris for arbeider i marken er kr 1.584,-, og for kontorarbeid kr 815,-.

C1.5 Gebyr for oppmålingsforretning over punktfeste
For kartforretning over punktfeste betales kr 16.392,-.
C2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning
C2.1 For oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning betales gebyr på kr 9.599,-.

C2.2 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til ⅓ av gebyrsatsene etter C1 og C2.

C3 Grensejustering
C3.1 Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie
Gebyr innkreves etter satsene i C1.3.

C4 Arealoverføring

C4.1 Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie
Gebyr innkreves etter satsene i C1.1

C5.1 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For ett punkt	kr 5.673,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.835,-
For påvisning av ett punkt uten varig merking	kr 4.994,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.293,-

C5.2 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinat-bestemt/eller kartlegging av rettigheter.

For ett punkt	kr 11.798,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 4.150,-

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid med timepriser i h.h.t. C1.4, minimum kr 9.599,-.

C6 Privat grenseavtale
For å registrere referanse til privat grenseavtale i matrikkelen kreves et gebyr på kr 9.599,-.

C7 Tilpasning av gebyr
C7.1 Gebyr for kart- og delingsforretninger over større parseller/eiendommer
For kart- og delingsforretninger over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmennyttige formål betales et minstebeløp på kr 32. 783,- (jf. C1.1) i tillegg til anvendt tid med timepris i hht. C1.4.
Med større eiendommer menes eiendommer med areal over 16 000 m2.

C8 Betalingstidspunkt
Alle gebyrer skal betales av rekvirenten til kommunekassen etter regningsoppgave fra oppmålingsmyndigheten.

Gebyrene skal beregnes etter de satser som gjelder den dato kommunen mottar fullstendig rekvisisjon.

Gebyret kan innkreves forskuddsvis.

Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og merking av grenser. Utgifter til merkemateriell kan beregnes spesielt for den enkelte sak og påplusses gebyret. Tinglysingsgebyr påplusses gebyret.

For myndighetsoppgaver skal det ikke kreves merverdiavgift. Alle oppgavene skissert i matrikkellovens kap. 5 og 6 er myndighetsoppgaver, og derfor fritatt for merverdiavgift (jfr. merverdiavgiftslovens § 5b, første ledd nr. 7).

C9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken
Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføringen av saken, opprettholdes likevel gebyret.

C10 Utstedelse av matrikkelbrev
Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 175,-
Matrikkelbrev over 10 sider kr 350,-
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

Eierseksjonering (D)

D1: For tillatelse til seksjonering er gebyret i medhold av bestemmelser i eierseksjoneringsloven:

D1.1 til og med 4 seksjoner = 3 x rettsgebyret
D1.2 fra og med 5 seksjoner = 4 x rettsgebyret
D1.3 Ved befaring i tillegg = 1 x rettsgebyret

I tillegg kommer gebyr etter reglene i matrikkelloven (jfr. pkt. C.1.3) for eventuelle matrikkelbrev som må utarbeides etter bestemmelsene i eierseksjoneringslovens § 9 annet ledd og gebyr for tinglysing av seksjoneringsbegjæringen.

Digitale kartdata (E)

E1: FKB-data

	Gebyr
Innenfor SSB's tettstedsavgrensing	kr 13 300,-/kvm2 x produktfaktor
Utenfor SSB's tettstedsavgrensing	kr 665,-/km2 x produktfaktor

Produktfaktorer:
FKB alle: 4,0
FKB alle temagrupper uten eiendomsgrense: 2,8
FKB vann: 0,4
FKB høyde: 0,4
FKB veisituasjon: 0,8

FKB bygninger/anlegg: 0,8
FKB markslag/areal: 0,4
FKB Eiendomsgrenser: 1,2

E2: Ortofoto

	Gebyr
Oppløsning 1 m	Kr 9,60/km²
Oppløsning 0,5 m	Kr 38,40/km²
Oppløsning 0,25 m	Kr 153,60/km²
Oppløsning 0,1 m	Kr 960,-/km²

E3: Rabatter ved store salg

Totalpris i kr	**Rabattfaktor**
0 – 9 999	1,0
10 000 – 49 999	0,7
50 000 – 149 999	0,6
150 000 – 499 999	0,4
500 000 – 999 999	0,2
1 000 000 -	0,1

E4: Minstepris
Minste pris for en leveranse settes til kr 307,- pr. ordre uavhengig av leveranseform.

Kjøp av kommunal grunn (F)

F1 Gebyr for søknad om kjøp av kommunal grunn og for opsjonsavtale

	Gebyr
Søknad om kjøp av kommunal grunn	kr 5 400,-

Tillegg for politisk behandling	kr 2 454,-
Opsjonsavtale	kr 11 782,-

F2 Kostnader til ekstern bistand
Kostnader kommunen måtte ha i forbindelse med innhenting av eiendomstakst, eller annen ekstern bistand i tilknytning til behandlingen, dekkes i sin helhet av søker.

F3 Betalingstidspunkt
Alle gebyrer skal betales før politisk eller administrativ behandling finner sted, og skal belastes søker.

Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann (G)

G1: For utslipp fra mindre avløpsanlegg (mindre enn 50 pe), kommunalt avløpsvann (mindre enn 2000 pe til ferskvann og mindre enn 10 000 pe til sjø) og utslipp av oljeholdig avløpsvann skal det betales et engangsgebyr på kr 5.437,- for saksbehandling ved:

- søknad om utslippstillatelse
- søknad om endring eller omgjøring av utslippstillatelse

Gebyrene gjelder både ved oppføring av ny bebyggelse og ved krav om utslippstillatelse for eksisterende bebyggelse. For søknader som avslås betales 50 % av fullt gebyr.

G2: For tilsyn av mindre avløpsanlegg skal det betales et årlig tilsynsgebyr på kr 400,-

Feiing og tilsyn

I henhold til forskrift av 17.12.2015 om brannforebygging skal kommunen sørge for at røykkanaler i fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk, blir feiet ved behov. Kommunen skal sørge for at det ved behov blir ført tilsyn med fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk. Begrepet behov innebærer at feiingen skal være vurdert for hvert enkelt fyringsanlegg. Tilsynet skal være risikobasert.

Feiing og tilsyn, priser

A: Rett røykpipe inntil 11 meters lengde, **kr. 600,- pr. år**.
B: Rett røykpipe over 11 meters lengde, **kr. 738,- pr. år**.

Fritidsbolig/hytte

Det er innført feiing og tilsyn med fyringsanlegg i fritidsboliger og hytter i Alstahaug kommune.

Pris: **kr 600,- pr år**

Andre serviceoppdrag utført av feietjenesten
Kommunen tilbyr en del tjenester som ikke er lovpålagte og utfaktureres kundene for å holde en lavere feie- og tilsynsavgift. Tjenesten tilbys i henhold til KS sine veiledende satser.

Serviceoppdrag feie- og tilsynstjenesten kr. 1050,- pr. time.

Saksbehandlingsgebyr – Pyroteknisk vare kr. 3863,- pr. søknad.
Gjelder behandling av søknader og befaring av utsalgssted i forbindelse med behandling av søknad og salg av pyroteknisk vare (fyrverkeri). Det er ikke mva på denne type saksbehandlingsgebyr. Gebyret skal være betalt før saksbehandling påbegynnes.

Kontrollgebyr i utsalgsperioden-Pyroteknisk vare kr. 1142,- pr år.
Det er ikke mva på denne type saksbehandlingsgebyr.

Grad av selvkost i Alstahaug kommune

Følgende tjenester i Alstahaug kommune er helt eller delvis gebyrfinansiert.
Følgende nivå på gebyrdekning fastsettes for 2021:

Ansvar	Navn	Grad av selvkost i %
6151	Feiervesen	100 %
6320	Vannforsyning	100 %
6330	Avløp	100 %
6340	Kommunal renovasjon	100 %
6360	Slam – spredt utslipp	100 %
6602	Plansak	Målsetting om 100%
6603	Byggesak	Målsetting om 100%
6360	Matrikkelsak	Målsetting om 100%

Landbruk

Gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker
Gebyr for behandling av konsesjonssøknader er fastsatt til kr. 5 000, og gebyr for søknad om delingssamtykke etter jordloven til kr 2 000, jfr. Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens Landbruksforvaltning den 14.12.2011, med ikrafttredelse 01.01.2012. Vedtatt av kommunestyret i Alstahaug 08.02.2012.

Elg - fellingsavgift
Avgiftene settes til makssatsene fastsatt av Miljødirektoratet. Oppdaterte priser finner du på sidene til Miljødirektoratet.

HELSE/VELFERD

Frisklivsentralen

På Frisklivssentralen er det egenandel på enkelte tilbud, andre tilbud kan være gratis.

Frisklivsentralen, priser

Kurs/tjeneste	Pris 2021
Frisklivsresept	kr 450,-
Halvårskort	kr 950,-
Årskort	kr 1400,-
Bramat-kurs	kr 750,-
Røykfri sammen	kr 500,-
KIB-kurs	kr 750,-
KID-kurs	kr 750,-
"Sov godt"-kurs	kr 500,-
Fallforebyggende gruppe	kr 550,-

Alstahaug sykehjem, opphold

Egenandel for korttidsopphold og dag/nattopphold i institusjon justeres i samsvar med endringer i ***forskrift om vederlag for opphold i institusjon.*** Fribeløp før beregning av vederlag for langtidsopphold i institusjon justeres i samsvar med endringer i ***forskrift om vederlag for opphold i institusjon.***

Matsalg fra Alstahaug sentralkjøkken

Åsheim terrasse:
Full kost: kr. 176.- pr. dag (Inkl. lunsj)
Middag kr. 90.- pr. porsjon.
Lunsj: kr. 43.- pr. posjon
Kaffe m/ kake kr. 516.- pr. måned

Hjemmeboende
Middag kr. 90.- pr. porsjon.

Hjemmebaserte tjenester

Maksimal samlet egenandel per måned for praktisk bistand og opplæring utenfor institusjon i husholdninger med samlet skattbar nettoinntekt før særfradrag under 2G skal til enhver tid følge gjeldende satser i forskrift gitt av Helse og omsorgsdepartementet.

Beregningsgrunnlag er husstandens samlede nettoinntekt før særfradrag.

Betalingssatser for praktisk bistand
Tjenester det må betales egenandel for er:

- Hjelp i hjemmet/praktisk bistand og opplæring som ikke er til personlig stell og egenomsorg (gjelder også BPA – brukerstyrt personlig assistanse)
- Trygghetsalarm

Nærmere om egenbetaling for hjelp i hjemmet/praktisk bistand og opplæring/BPA

Det kreves egenandel for praktisk bistand og opplæring som ikke er til personlig stell og egenomsorg, for eksempel rengjøring, vask av klær, handling, matlaging og annet praktisk arbeid i husholdningen. Dette gjelder også dersom tjenesten er organisert som brukerstyrt personlig assistanse (BPA).

Hvilke tjenester det skal betales for, og hvor mye det skal betales i egenandel, skal gå frem av vedtaket du mottar. Egenandelen for hjemmehjelp/praktisk bistand blir fastsatt ut fra husstandens samlede nettoinntekt, på bakgrunn av siste utlagte ligning. Egenandelen kan derfor bli justert årlig når endelige ligningstall foreligger.

Beregningsgrunnlag er husstandens samlede nettoinntekt før særfradrag. Og følger tilenhver tid forskriften.

Inntekt	**0-2G**	**2-3G**	**3-4G**	**4-5G**	**Over 5G**
Pr. time		Kr 310,-	Kr 368,-	Kr 430,-	Kr 472,-
Maks antall betalingstimer pr måned	1	4	6	7	8
Minimumsinnvilget timesats pr måned	1	1	1	1	1

Trygghetsalarm

Egenandel for Trygghetsalarm kr. 430.- pr. måned
Prisen justeres 1.januar hvert år.

Rustesting, egenandel

Rustesting i regi av barnevernet følger normaltariffens satser.

Oppsummering med sammenstilling av kommunens priser og betalingssatser for 2020 og 2021

Oppvekst/kultur

1. Kulturskolen for AlLe
Priser pr. semester/halvår

Type kurs	2020	%-vis endring	2021
Elever gruppe 1-3	1 590	2,5 %	1 630
Elever gruppe 4+	1 395	2,5 %	1 430
Instrumentleie	455	2,2 %	465
Materiell, noter m.m. inntil	185	2,7 %	190
Materiell ballett	320	3,1 %	330
Materiell Fyret	185	2,7 %	190
Kortere kurs o.l.	Avhengig av kursets kostnader		

2. Leie av kommunale anlegg

Trening og seriespill for lag tilhørende Alstahaug kommune i aldersbestemte årsklasser u/19 år, eller aktiviteter spesielt tilpasset barn og unge er gratis. Voksne og blandede grupper med deltakere over og under 19 år, betaler leie.)

Anlegg	2020	%-vis endring	2021
Gymsaler og klasserom ved Bjarnetjønna, Sandnes, Ura og Sandnessjøen ungdomsskole			
Trening/øving, pris pr. time	90	5,6 %	95
Klasserom for overnatting, pris pr. døgn	310	3,2 %	320
Gymsal (inkl. garderober) og kjøkken. Private arrangementer (bursdag, konfirmasjon o.a.)			
1-3 timer	510	2,9 %	525
4-6 timer	870	2,3 %	890
Inntil 24 timer	1 550	2,6 %	1 590
Inntektsgivende arrangement			
Lag og foreninger, pris pr. arrangement	770	2,6 %	790
Private, pris pr. time	310	3,2 %	320
Utendørs anlegg			
Stamnes arena, pris pr. time	750	2,7 %	770
Radåsmyra Idrettsanlegg			
Gressbane, pris pr. time	750	2,7 %	770
Hele anlegget, pris pr. stevne	1 450	2,8 %	1 490
Leie av garderober, pris pr. enhet	180	2,8 %	185
Utleie til sirkus/tivoli, pris pr. arr.	4 100	2,4 %	4 200

Stamneshallen			
Leie av hel hall, pris pr. time	225	2,2 %	230
Leie av 1/2 hall, pris pr. time	165	3,0 %	170
Leie av hall til seriespill (min 3 timer), seniorer, pris pr. time	510	2,0 %	520
Inntektsgivende arrangement			
Stamneshallen (inkl. kafeteria, garderober)			
Alle dager, pris pr. time	510	2,0 %	520
Pris pr. døgn	7 700	2,6 %	7 900
Stamneshallen, kafeteria og aktivitetsrom m/kjøkken			
Leie 1-6 timer	810	2,5 %	830
Leie 6-12 timer	1 550	2,6 %	1 590
Leie 12-24 timer	2 500	2,0 %	2 550
Aktivitetsrom, leie pr. time	90	5,6 %	95
Auditoriet, leie pr. time	90	5,6 %	95
Bomberom (til skyteøvelser) leie pr. time	90	5,6 %	95
Helgelandshallen			
Leie hel hall, leie pr. time	510	2,0 %	520
Leie 2/3 hall, leie pr. time	385	1,3 %	390
Leie 1/3 hall, leie pr. time	225	2,2 %	230
Løpedekke, leie pr. time	90	5,6 %	95
Leie av hall til FFO/håndballskole			
U/19 år, leie 1/3 hall, pris pr. time	255	2,0 %	260
U/19 år, leie2/3 hall, pris pr. time	410	2,4 %	420
U/19 år, leie hel hall, pris pr. time	510	2,0 %	520
Inntektsgivende arrangementer			
Hel hall, pris pr. time	770	2,6 %	790
2/3 hall, pris pr. time	560	1,8 %	570
1/3 hall, pris pr. time	355	1,4 %	360
Pris pr. døgn	11 550	2,2 %	11 800

3.	**Foreldrebetaling barnehage**			
	Oppholdstimer pr.uke	**2020**	**%-vis endring**	**2021**
	100% plass, 41t eller mer, pris pr. mnd	3 135	3,0 %	3 230
	80% plass, 33-40 t, pris pr. mnd	2 822	3,0 %	2 907
	60% plass, 25-32 t, pris pr. mnd	2 195	3,0 %	2 261
	50% plass, 17-24 t, pris pr. mnd	1 881	3,0 %	1 938
	Kost, pris pr. mnd (betales etter prosent plass)	300	0,0 %	300

4.	**Foreldrebetaling skolefritidsordning**			
	Plass	**2020**	**%-vis endring**	**2021**
	Kun hel plass, pris pr. mnd	2 372	2,0 %	2 420
	Kost, pris pr. mnd	175	0,0 %	175

5. Kommunalteknisk avdeling
Gravemelding -vann-avløp-septik

Type gebyr	2020 (kr)	%-vis endring	2021 (kr)
Adm.gebyr arbeidstillatelse m/graving	1 076	2,2 %	1 100
Adm.gebyr arbeidstillatelse u/graving	538	2,2 %	550
Utleie kommunalt areal, formål riggplass, container,stillas, lift o.l.pris pr. m2 pr. dag	1	0,0 %	1
Utleie kommunalt areal, formål riggplass, container,stillas, lift o.l.pris pr. m2 pr. mnd	30	0,0 %	30
Gebyr - tidsoverskridelse, pr. m2 pr. dag	3	0,0 %	3
Gebyr - tidsoverskridelse, pr. m2 pr. mnd	90	0,0 %	90
Leie av vannmåler,dimensjon inntil ø25mm, pris pr. år	550	0,0 %	550
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø25mm og ø50mm, pris pr. år	1 150	0,0 %	1 150
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø50mm og ø100mm, pris pr. år	1 250	0,0 %	1 250
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø100mm og ø250mm, pris pr. år	3 700	0,0 %	3 700
Årlig vannmåler gebyr (overgangsebyr)	200	0,0 %	200
Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler	1 000	0,0 %	1 000
Gebyr for avstenging og påsetting av vanforsyning, pris pr. gang	2 000	0,0 %	2 000
Tilknytningsgebyr vann, lav sats pr. boenhet/bruksenhet. Med refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	1 600	0,0 %	1 600
Tilknytningsgebyr vann, høy sats pr. boenhet/bruksenhet. Uten refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	21 000	0,0 %	21 000
Tilknytningsgebyr avløp, lav sats pr. boenhet/bruksenhet. Med refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	1 600	0,0 %	1 600
Tilknytningsgebyr avløp, høy sats pr. boenhet/bruksenhet. Uten refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	26 000	0,0 %	26 000
Abonnementsgebyr - vann, pris pr bolig/fritidseiendom pr. år	2 278	0,0 %	2 278
Abonnementsgebyr - avløp, pris pr bolig/fritidseiendom pr. år	2 760	5,0 %	2 898

Årlig abonnementsgebyr vann, nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom			
Kategori 1(0-300 m3) pr. en bo/bruksenhet	2 278	0,0 %	2 278
Kategori 2(301-1000 m3) pr. 3 bo/bruksenhet	6 834	0,0 %	6 834
Kategori 3(1001-3000 m3) pr.6 bo/bruksenhet	13 668	0,0 %	13 668
Kategori 4(3001-6000 m3) pr.12 bo/bruksenhet	27 336	0,0 %	27 336
Kategori 5(6001-20000 m3) pr.24 bo/bruksenhet	54 672	0,0 %	54 672
Kategori 6(20001-50000 m3) pr.50 bo/bruksenhet	113 900	0,0 %	113 900
Kategori 7(50001-150000 m3) pr.70 bo/bruksenhet	159 460	0,0 %	159 460
Kategori 8(150000-1000000 m3) pr.100 bo/bruksenhet	227 800	0,0 %	227 800
Årlig abonnementsgebyr avløp, nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom			
Kategori 1(0-300 m3) pr. en bo/bruksenhet	2 760	5,0 %	2 898
Kategori 2(301-1000 m3) pr. 3 bo/bruksenhet	8 280	5,0 %	8 694
Kategori 3(1001-3000 m3) pr.6 bo/bruksenhet	16 560	5,0 %	17 388
Kategori 4(3001-6000 m3) pr.12 bo/bruksenhet	33 120	5,0 %	34 776
Kategori 5(6001-20000 m3) pr.24 bo/bruksenhet	66 240	5,0 %	69 552
Kategori 6(20001-50000 m3) pr.50 bo/bruksenhet	138 000	5,0 %	144 900
Kategori 7(50001-150000 m3) pr.70 bo/bruksenhet	193 200	5,0 %	202 860
Kategori 8(150001-1000000 m3) pr.100 bo/bruksenhet	276 000	5,0 %	289 800
Forbruksgebyr - vann, pris pr. m3	8,26	2,5 %	8,47
Forbruksgebyr - avløp, pris pr. m3	9,57	2,5 %	9,81
Renovasjon, kommunens andel	330	0,0 %	330
Tømming septiktank og tett tank			
Gebyr pr. tømming-inntil 4m3 vannvolum	2 311	21,6 %	2 811
Tillegg pr. m3 over 4m3 vannvolum	472	18,6 %	560
Oppmøte/kontroll uten tømming	578	21,6 %	703
Alle renovasjonstjenester er avgiftspliktig med merverdiavgift til staten (25%) som kommer i tillegg til oppgitte priser.			

6. Planavdeling
Byggesaker

Type gebyr	2020 (kr)	%-vis endring	2021 (kr)
Gebyr for situasjonsplan i samsvar med SAK § 6-3, betales etter tomtas nettoareal	3 334	2,5 %	3 417
Gebyr for areal over 1000 m² utløser et tillegg pr. påbegynt 1000 m². Tillegget er:	802	2,5 %	822
Gebyr for behandling av rene boligbygg i maks. 3 etasjer (u.etg/loftsetg. inkl.) Gebyr pr. selvstendig boenhet.	13 822	11,0 %	15 342
For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), areal 0-50m2, pris pr. m2	143	11,2 %	159
For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), areal 51-100m2, pris pr. m2	120	10,8 %	133
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 1	4 162	11,0 %	4 620
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 2	10 415	11,0 %	11 561
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 3	17 365	11,0 %	19 275
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 1	3 479	11,0 %	3 862
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 1	2 080	2,5 %	2 132
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 2	7 337	11,0 %	8 144
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 2	4 454	2,5 %	4 565
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 3	10 409	11,0 %	11 554
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 3	8 338	2,5 %	8 547
Gebyr for tiltak i h.h.t. pbl. § 20-4 og de saker etter §20-1 som ikke kan måles etter areal (f.eks. forstøtningsmur, fasadeendring, tekn. installasjoner, skilt, pipe, ildsted, terrenginngrep) og for sammenføyning av bruksenheter eller riving.	2 761	11,0 %	3 065
Gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon fra plan.	8 063	11,0 %	8 950
Gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon fra lov eller forskrift	5 041	11,0 %	5 596
Gebyr for lokal godkjenning av foretak, første gangs godkjenning	4 375	2,5 %	4 484
Gebyr for lokal godkjenning av foretak, senere godkjenning	1 316	2,5 %	1 349

Gebyr for lokal godkjenning av foretak, senere godkjenning foransvarsrett (sentral godkjenning)	1 169	2,5 %	1 198
Gebyr for ufullstendig søknad som medfører arbeid med innhenting av fullstendige opplysninger	3 780	2,5 %	3 875
Gebyr for utstedelse av midlertidig brukstillatelse, og for utstedelse av ferdigattest i saker der planenhet får merarbeid med innhenting av fullstendige opplysninger.	3 780	2,5 %	3 875
Forhåndskonferanse i marken	4 478	2,5 %	4 590
Gebyr for behandling av avfallsplaner (jf. TEK §9-6 og 9-7)	4 898	11,0 %	5 437
Plansaker **Gebyr for behandling av private reguleringsplaner, søknader om reguleringsendringer og fradeling av enkelttomter innkreves etter følgende regler og satser:**			
Behandlingsgebyr, reguleringsplaner - endringer	17 482	2,5 %	17 919
Behandlingsgebyr mindre endringer	18 437	2,5 %	18 898
Behandlingsgebyr fradeling søknad	5 701	11,0 %	6 328
Arealgebyr inntil 1000m2, reguleringsplaner - endringer	9 611	2,5 %	9 851
Arealgebyr inntil 1000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	6 416	2,5 %	6 576
Arealgebyr inntil 1000m2, fradeling søknad	0	0,0 %	0
Arealgebyr inntil 5000m2, reguleringsplaner - endringer	16 892	2,5 %	17 314
Arealgebyr inntil 5000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	14 955	2,5 %	15 329
Arealgebyr inntil 5000m2, fradeling søknad	3 876	11,0 %	4 302
Arealgebyr inntil 10000m2, reguleringsplaner - endringer	36 865	2,5 %	37 787
Arealgebyr inntil 10000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	24 611	2,5 %	25 226
Arealgebyr inntil 10000m2, fradeling søknad	6 449	11,0 %	7 158
Arealgebyr inntil 15000m2, reguleringsplaner - endringer	44 875	2,5 %	45 997
Arealgebyr inntil 15000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	29 908	2,5 %	30 656
Arealgebyr inntil 15000m2, fradeling søknad	7 862	11,0 %	8 727

Arealgebyr inntil 20000m2, reguleringsplaner - endringer	52 891	2,5 %	54 213
Arealgebyr inntil 20000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	35 765	2,5 %	36 659
Arealgebyr inntil 20000m2, fradeling søknad	9 246	11,0 %	10 263
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - endringer	1 514	2,5 %	1 552
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - mindre endringer	1 067	2,5 %	1 094
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - fradeling søknad	281	11,0 %	312
I tilfeller der kommunen er ansvarlig godkjenningsmyndighet for søkers konsekvensutredning, skal det betales for medgått timeverk. Pris pr. time:	795	2,5 %	815
I tillegg betales et minstegebyr	75 419	2,5 %	77 305
Matrikkelsaker			
Oppretting av matrikkelenhet (grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom)			
For areal fra 0-500 m2, betales gebyr	15 992	2,5 %	16 392
For areal fra 500-1000 m2, betales gebyr	31 983	2,5 %	32 783
For areal fra 1000-2000 m2, betales gebyr	35 182	2,5 %	36 062
For areal fra 2000-3000 m2, betales gebyr	41 136	2,5 %	42 164
For areal fra 3000-4000 m2, betales gebyr	47 976	2,5 %	49 175
For areal fra 4000-5000 m2, betales gebyr	54 362	2,5 %	55 721
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	9 365	2,5 %	9 599
Oppmåling av uteareal på eierseksjon, inntil 1000m2	15 992	2,5 %	16 392
For arealer over 1000m2, gebyrøkning pr. påbegynt 1000m2	2 296	2,5 %	2 353
Registrering av jordsameie, faktureres etter medgått tid, minimum	9 365	2,5 %	9 599
Arbeid i marken, pris pr. time	1 545	2,5 %	1 584
Kontorarbeid, pris pr. time	795	2,5 %	815
Gebyr for oppmålingsforretning over punktfeste	15 992	2,5 %	16 392
Gebyr for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	9 365	2,5 %	9 599

Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning			
- For et punkt, betales gebyr	5 534	2,5 %	5 673
- For overskytende grensepunkter, gebyr pr. punkt	1 790	2,5 %	1 835
- For påvisning av et punkt uten varig merking	4 872	2,5 %	4 994
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 261	2,5 %	1 293
Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinat-bestemt/eller kartlegging av rettigheter.			
- for et punkt	11 510	2,5 %	11 798
- for overskytende grensepunkter, pr. punkt	4 049	2,5 %	4 150
Gebyr for å registrere referanse til privat grenseavtale i matrikkelen	9 365	2,5 %	9 599
Utsetedelse av matrikkelbrev			
-inntil 10 sider	175	0,0 %	175
-over 10 sider	350	0,0 %	350
Gebyr for kjøp av kommunal grunn og for opsjonsavtale			
-kjøp	5 268	2,5 %	5 400
-tillegg for politisk behandling	2 394	2,5 %	2 454
-opsjonsavtale	11 495	2,5 %	11 782
Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann			
-gebyr for søknad om utslippstillatelse	4 898	11,0 %	5 437
-gebyrfor søknad om endring/omgjøring av utslippstillatelse	4 898	11,0 %	5 437
Tilsyn av mindre avløpsanlegg, årlig gebyr	400	0,0 %	400

7. Feiing og tilsyn

Type gebyr	2020 (kr)	%-vis endring	2021 (kr)
Rett røykpipe inntil 11 meters lengde, årlig gebyr	572	4,9 %	600
Rett røykpipe over 11 meters lengde, årlig gebyr	703	5,0 %	738
Fritidsbolig/hytte, årlig gebyr	572	4,9 %	600
Serviceoppdrag,feie-og tilsynstjenesten, pris pr. time	1 025	2,4 %	1 050
Sakbehandlingsgebyr, pyroteknisk vare, pris pr søknad	3 769	2,5 %	3 863
Kontrollgebyr i utsalgsperioden, pyroteknisk vare	1 114	2,5 %	1 142

8. Landbruk

Type gebyr	2020 (kr)	%-vis endring	2021 (kr)
Gebyr for behandling av konsesjonssøknader	5 000	0,0 %	5 000
Gebyr for søknad om delingssamtykke	2 000	0,0 %	2 000

Helse/velferd

9	Helse-velferd			
	Frisklivsentralen type kurs/tjeneste	**2020**	**%-vis endring**	**2021**
	Frisklivsresept	450	0 %	450
	Halvårskort	950	0 %	950
	Årskort	1 400	0 %	1 400
	Bramat-kurs	750	0 %	750
	Røykfri sammen	500	0 %	500
	KIB-kurs	750	0 %	750
	KID-kurs	750	0 %	750
	"Sov godt"-kurs	500	0 %	500
	Fallforebyggende gruppe	550	0 %	550

Salg av mat fra Alstahaug sentralkjøkken:			
Åsheim terasse			
Full kost pr. dag (lunsj inkl.)	172	2,3 %	176
Middag, pris pr. porsjon	88	2,3 %	90
Lunsj, pris pr. porsjon	42	2,4 %	43
Kaffe m/kake, pris pr. mnd	504	2,4 %	516
Hjemmeboende, middag, pris pr. porsjon	88	2,3 %	90
Praktisk bistand			
Inntekt under 2 G, pris pr. time	0	0,0 %	0
Inntekt 2-3G	302	2,6 %	310
Inntekt 3-4 G	359	2,5 %	368
Inntekt 4-5 G	420	2,4 %	430
Inntekt over 5G	461	2,4 %	472
Trygghetsalarm, pris pr. mnd (prisen justeres 1.januar hvert år)	430	0,0 %	430