

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Einar B. Sund	
Sluttbehandlende vedtaksinstans (underinstans): Sakkyndig nemnd	
Dok. offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel:	Klageadgang: Etter FVL: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Etter Særlov: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikke klageadgang
Møte offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: Komm.l § 31	
Arkivsaksnr.: 16/479	Arkivnr.: 232

SAK: RETTING AV SKATTETAKSTER ETTER KLAGESAK

I Saksdokumenter (vedlagt):

Saksprotokoll fra møte den 27.10.2016

Reviderte takstgrunnlag fra foretaket Grøttheim Protek m/kommentarer

II Saksdokumenter (ikke vedlagt):

III Saksutredning:

(Bakgrunn / Fakta / LA21/ Beredskapsforhold/ Økonomi/ Vurdering / Konklusjon)

Det vises til klagebehandling i sakkyndig nemnd den 27.10.2016. I møte ble det vedtatt at feil i takstgrunnlaget for eiendommer tilhørende Helgelandsbase eiendom as skal rettes, og at det skal utarbeides nye skattetakster med bakgrunn i feilretting, (jf pkt. 1 i vedtak).

Foretaket Grøttheim Protek har gjennomgått takstgrunnlag for de aktuelle eiendommene (se kommentarer til gjennomgangen datert 23.11.2016).

Takstgrunnlag er foreslått endret for følgende eiendommer:

Gnr	Bnr	Fnr
39	77, 83 og 89	
39	82	1
39	82	
39	53	2
39	70	

For eiendommene gnr 39, bnr 77, 83 og 89 er det utarbeidet 3 alternative forslag. Bakgrunn for dette er usikkerhet i forhold til avskrivning av inventar (gjelder «Statoilbygget» - bygningsnummer 300301097). Det vises for øvrig til redegjørelse fra takstmann.

IV Saksbehandlers innstilling:

Med hjemmel i eiendomsskatteloven § 17 endres skattetakstene for følgende eiendommer tilhørende Helgelandsbase eiendom as:

Gnr	Bnr	fnr	Ny skattetakst
39	77, 83 og 89		255 352 759 (Avskrivningsperiode for inventar; 20 år)
39	82		727 000
39	82	1	24 264 119
39	53	2	66 453 615
39	70		2 504 000

Endringene skal gjelde fra 1.1.2016.

Sandnessjøen, den 05.12.16

Einar B. Sund
Avd.ing.

V Enhetsleders innstilling:

Saksbehandlers innstilling tiltres.

Sandnessjøen den 05.12.16

Bjørn Frammarsvik
Enhetsleder

VI Administrasjonssjefens innstilling:

Enhetsleders innstilling tiltres.

Sandnessjøen den 06.12.16

Børge Toft
Administrasjonssjef