

SAKSFRAMLEGG

| | |
|---|--|
| Saksbehandler: Einar B. Sund | |
| Sluttbehandlende vedtaksinstans (underinstans): Sakkyndig nemnd | |
| Dok. offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: | Klageadgang: Etter FVL: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Etter Særlov: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikke klageadgang |
| Møte offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: Komm.l § 31 | |
| Arkivsaksnr.: 16/767 | Arkivnr.: GNR 37/58 |

SAK: SØKNAD OM FRITAK FOR EIENDOMSSKATT - GNR 37 BNR 58 - TOROLV KVELDULSONS GATE 44

I Saksdokumenter (vedlagt):

Søknad om fritak for eiendomsskatt (14.04.2016)

II Saksdokumenter (ikke vedlagt):

Retningslinjer for å fritta bygninger med historisk verdi fra eiendomsskatt

III Saksutredning:

(Bakgrunn / Fakta / LA21/ Beredskapsforhold/ Økonomi/ Vurdering / Konklusjon)

Det søkes om fritak for eiendomsskatt for eiendommen gnr 37 bnr 58 («Central»).

Søker har påpekt at huset er over 100 år gammelt, og mener det oppfyller kravene for fritak fra eiendomsskatt.

Søknaden behandles etter eiendomsskatteloven § 7 b) – bygning som har historisk verdi.

Før saken fremmes for behandling i kommunestyret/formannskapet legges saken frem for sakkyndig nemnd til orientering/uttalelse.

Vurdering

I reguleringsplan for området Torget - Jørgen B. Jakobsens gate (25.10.06) er bygning på eiendommen gnr 37 bnr 58 regulert til bevaring.

Bygningen er også prioritert for bevaring i sentrumsplanen for Sandnessjøen – temaplan 4 A, jf. vedlegg 4.

På denne bakgrunn er det konkludert med at eiendommen oppfyller krav til fritak fra eiendomsskatt etter eskl. § 7 b), jf. retningslinjer for å fritta bygninger med historisk verdi fra eiendomsskatt.

