

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Einar B. Sund	
Sluttbehandlende vedtaksinstans (underinstans): Sakkyndig nemnd	
Dok. offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel:	Klageadgang: Etter FVL: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Etter Særlov: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikke klageadgang
Møte offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: Komm.l § 31	
Arkivsaksnr.: 16/492	Arkivnr.: GNR 37/15

SAK: SØKNAD OM FRITAK FOR EIENDOMSSKATT- JØRGEN B. JACOBSENS GATE 1 - GNR 37 BNR 15

I Saksdokumenter (vedlagt):

Søknad om fritak for eiendomsskatt (10.02.2016)

II Saksdokumenter (ikke vedlagt):

Retningslinjer for å fritta bygninger med historisk verdi fra eiendomsskatt

III Saksutredning:

(Bakgrunn / Fakta / LA21/ Beredskapsforhold/ Økonomi/ Vurdering / Konklusjon)

Det søkes om fritak fra eiendomsskatt for eiendommen gnr 37 bnr 15.

Som begrunnelse for fritak har søker påpekt at bygningen på eiendommen 37/15 er regulert til bevaring. Det vises til tidligere praksis hvor bygninger som er regulert til bevaring blir fritatt for eiendomsskatt.

Før søknaden fremmes for behandling i kommunestyret/formannskapet legges saken frem for sakkyndig nemnd til orientering/uttalelse.

Vurdering

I reguleringsplanen for området mellom Slipen/Strandgata og Bjarnetjønna skole (08.02.2001) er bygninger på eiendommen 37/15 regulert til bevaring.

Bygningene er også prioritert for bevaring i henhold til sentrumsplanen for Sandnessjøen – Temaplan 4 A, jf. vedlegg 4.

På denne bakgrunn er det konkludert med at eiendommen oppfyller krav til fritak for eiendomsskatt etter eskl. § 7 bokstav b), jf. retningslinjer for å fritta bygninger med historisk verdi fra eiendomsskatt

