

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Einar B. Sund	
Sluttbehandlende vedtaksinstans (underinstans): Sakkyndig nemnd	
Dok. offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel:	Klageadgang: Etter FVL: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Etter Særlov: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikke klageadgang
Møte offentlig: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei. Hjemmel: Komm.l § 31	
Arkivsaksnr.: 16/683	Arkivnr.: GNR 4/1 og 4

SAK: KLAGE PÅ EIENDOMSSKATT - GNR 4 BNR 1 OG BNR 4

I Saksdokumenter (vedlagt):

Klage på beregning av eiendomsskatt (06.03.2016)

II Saksdokumenter (ikke vedlagt):

III Saksutredning:

(Bakgrunn / Fakta / LA21/ Beredskapsforhold/ Økonomi/ Vurdering / Konklusjon)

Klagen omfatter 2 eiendommer – gnr 4 bnr 1 og bnr 4 (I klagen er det byttet om på gnr/bnr).

For gnr 4 bnr 1 gjelder klagen våningshuset. Klager mener at taksten er feilberegnet, og at skattetaksten bør reduseres med 50 %.

For 4/4 mener klager at våningshuset har rivingsstandard, og at bygningen har 0 i skatteverdi. Eiendommen er fraflyttet, har ikke innlagt vann, kloakk eller påkoblet strøm.

Vurdering

Eiendomsskattetaksten for gnr 4 bnr 1 omfatter flere bygninger (ikke bare våningshus) og tomtegrunn. Samlet skattetakst er på kr. 1 480 000,-. Det er ikke oppdaget feil i beregningsgrunnlaget.

Når det gjelder eiendommen gnr 4 bnr 4 er vanskelig å ta stilling til klagen før eiendommen er besiktiget.