



Alstahaug
kommune

Gebyr og betalingssetter 2022

Alstahaug kommune

Rådmannens forslag



– Et historisk sted med nye muligheter

Innholdsfortegnelse

STAB/STØTTE	4
Salg og skjenking av alkohol	4
Salg av tobakk og tobakkssurrogater	4
Vigsel	5
Vigsel utenfor normal arbeidstid/lørdag	5
Husleie kommunale boliger	5
OPPVEKST/KULTUR	5
Kulturskolen for AILe	5
Leie av kommunale anlegg	5
Barnehage.....	7
Skolefritidsordning – SFO	8
SAMFUNNSUTVIKLING	9
Kommunalteknisk avdeling.....	9
Gravemelding	9
Gravemelding, satser	9
Generelle betalingsbestemmelser	10
Vann og avløp	11
Tømming av slam fra slamavskillere	14
Bygge- og plansaker.....	15
Byggesaker (A)	15
Plansaker (B).....	17
Matrikkel saker (C)	18
Eierseksjonering (D)	20
Digitale kartdata (E)	21
Kjøp av kommunal grunn (F).....	22
Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann (G).....	22
Feiing og tilsyn.....	22
Grad av selvkost i Alstahaug kommune.....	23
Landbruk	23
HELSE/VELFERD	24
Frisklivsentralen	24
Omsorgstjenester.....	24

Alstahaug sykehjem, opphold	24
Matsalg fra Alstahaug sentralkjøkken	25
Hjemmebaserte tjenester	25
Trygghetsalarm.....	26
Rustesting, egenandel.....	26
Oppsummering med sammenstilling av kommunens priser og betalingssatser for 2021 og 2022	27
Oppvekst/kultur.....	27
Samfunnsutvikling	29
Helse/velferd	35

STAB/STØTTE

Salg og skjenking av alkohol

Bevillingsgebyr på faste/alminnelige kommunale salg – og skjenkebevillinger for alkoholholdig drikk (utenom Vinmonopolet) fastsettes for ett år om gangen for hver enkelt bevilling på grunnlag av forventet omsatt mengde alkoholholdig drikk, jfr. [alkoholovens § 1-7](#) og [alkoholforskriftens kapittel 6](#).

Bevillingsgebyret for salg og skjenking av alkohol betales til kommunen etter satsene i [alkoholforskriftens § 6-2](#).

Gebyr for bevilling ved enkelt anledning (åpent arrangement) er satt til kr 1320,- per dag i bevillingsgebyr, med mulig tillegg beregnet ut fra faktisk omsatt mengde alkoholholdig drikk.

Utvidelse av bevilling for enkelt anledning (for virksomheter med eksisterende skjenkebevilling) er satt til kr. 550,- per dag.

For fast/alminnelig bevilling skal omsetningsoppgave for foregående år, inklusive revisjonsattestert regnskap, samt estimat over forventet omsetning i inneværende år, leveres Alstahaug kommune innen 1. mai hvert år, jfr. [alkoholforskriftens § 6-3](#).

For utvidelse av eksisterende bevilling for enkelt anledning, blir omsatt mengde alkoholholdig drikk rapportert inn som en del av den ordinære omsetningsoppgaven til bevillingshaver jfr. [alkoholforskriftens § 6-3](#).

For ambulerende bevilling og for bevilling ved enkelt anledning (ikke for utvidelse) skal omsetningsoppgaven for faktisk omsetning leveres omgående etter gjennomført arrangement, jfr. [alkoholforskriftens § 6-3](#).

Bestemmelsene ifm. salg og skjenking av alkohol kan bli endret av kommunestyret eller ved endring i lov/forskrift.

Salg av tobakk og tobakkssurrogater

Kommunen kan kreve en årlig tilsynsavgift til dekning av sine kostnader med tilsynsoppgaver ifm. salg av tobakk, jfr. [tobakksskadeloven § 7](#).

Tilsynsavgift for salgssteder (faste og midlertidige) for tobakkssvarer og tobakkssurrogater betales etter satsene i [Forskrift om registrerings- og bevillingsordning for tobakkssvarer mv § 33](#).

Midlertidige salgssteder er definert i [Forskrift om registrerings- og bevillingsordning for tobakkssvarer mv § 10](#).

Bestemmelsene ifm. salg av tobakk kan bli endret ved endring i lov/forskrift.

Vigsel

Vigsel skal i hovedsak prioriteres fredag kl. 14.00 i Kulturbadet, men det åpnes for at vigsel kan finne sted annet sted etter særskilt avtale med politisk sekretariat. Det forutsettes da at kostnader ved et annet vigselsted dekkes av brudeparet.

Vigsel utenfor normal arbeidstid/lørdag

For vigsler utenfor normal arbeidstid inkl. lørdag, betales det et gebyr på kr. 700,-.

Husleie kommunale boliger

I 2022 vil husleie kommunale boliger økes med 2,5 %.

OPPVEKST/KULTUR

Kulturskolen for ALle

Prisene gjelder pr. semester/halvår.

Type kurs	Pris/kr 2021	Pris kr/2022
Elever gruppe 1-3	1.630	1.670
Elever gruppe 4+	1.430	1.465
Instrumentleie	465	475
Materiell, noter m.m. inntil	190	195
Materiell ballett	330	340
Materiell Fyret	190	195
Kortere kurs o.l.	Avhengig av kursets kostnader	

Moderasjon, salg av tjenester

- Det innrømmes 50 % moderasjon for alle søsken.
- Det innrømmes 25 % moderasjon ved deltagelse i flere tilbud.
- Voksne betaler et tillegg på kr. 310,- pr. aktivitet.
- Salg av tjenester; undervisning barn, unge og voksne refusjon 100 % av kostnadene.

Leie av kommunale anlegg

Trening og seriespill for lag tilhørende Alstahaug kommune i aldersbestemte årsklasser u/19 år, eller aktiviteter spesielt tilpasset barn og unge er gratis.

Gymsaler og klasserom

Ved Bjarnetjønna, Sandnes, Ura og Sandnessjøen ungdomsskole.

Trening/øving: Kr. 95,- pr. time

Klasserom for overnatting: Kr. 325,- pr. døgn

Gymsal (inkl. garderober) og kjøkken-Private arrangementer (bursdag, konfirmasjon o.a.):

1-3 timer: Kr. 540,-

4-6 timer: Kr. 915,-

Inntil 24 timer: Kr. 1630,-

Inntektsgivende arrangementer:

Lag og foreninger: Kr. 810,- pr. arr.

Private: Kr. 325,- pr. time

Utendørs anlegg

Stamnes arena

Trening og kampavvikling for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen).

Kr. 790,- pr. time.

Radåsmyra Idrettsanlegg

Gressbane:

Trening og kampavvikling for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen).

Kr. 790,- pr. time.

Hele anlegget pr. stevne: Kr. 1525,-

Leie av garderober: Kr. 190,- pr. enhet

Utleie til sirkus/tivoli: Kr. 4320,- pr. arr.

Stamneshallen

Trening for voksne, bedriftsidrett mm.

(Blandede grupper med deltakere over og under 19 år betaler leie som for voksen)

Leie av hel hall: Kr. 240,- pr. time.

Leie av 1/2 hall: Kr. 175,- pr time.

Leie av hall til seriespill

Senior, kr. 535,- pr. time.

Minimumsleie er 3 timer.

Inntektsgivende arrangementer

Stamneshallen (inkl. kafeteria, garderober):

Alle dager: kr. 535,- pr. time.

Pris pr. døgn: 8100,-

Kafeteria og aktivitetsrom:

Kafeteria og aktivitetsrom m/kjøkken:

1-6 timer: kr. 850,-

6-12 timer: kr. 1630,-

12-24 timer: kr. 2650,-

Aktivitetsrom: Kr. 95,- pr. time.

Auditoriet: Kr. 95,- pr. time.

Bomberom: Utleie til skyteøvelser: Kr. 95,- pr. time.

Helgelandshallen

Trening for voksne, bedriftsidrett mm. (Blandede grupper med deltagere over og under 19 år betaler leie som for voksen).

Hel hall: Kr. 535,- pr. time

2/3 hall: Kr. 405,- pr. time

1/3 hall: Kr. 240,- pr. time

Løpedekke: kr. 95,- pr time

Leie av hall til FFO/Håndballskole:

U/19 år: 1/3 hall, kr. 270,- pr. time

U/19 år: 2/3 hall, kr. 430,- pr. time

U/19 år: hel hall, kr. 535,- pr. time

Inntektsgivende arrangementer:

Hel hall: Kr. 810,- pr. time

2/3 hall: Kr. 590,- pr. time

1/3 hall: Kr. 370,- pr time

Pris pr. døgn: 12 100,-

Ved inntektsgivende arrangementer leies som hovedregel kun ut hel hall. Ved rigging/oppdydding gjelder satsene for trening pr. salenhet eller deler av hall etter behov. Salenheter som ikke er i bruk kan da leies ut til andre leietakere. Ved større arrangementer som forutsetter lengre leie av lokaler samt løst utstyr gis administrasjonssjef myndighet til å forhandle pris.

Barnehage

Kost og opphold i kommunal barnehage

Vi forholder oss til maksimalgrensen som Stortinget fastsetter for foreldrebetaling i barnehage.

Oppholdstimer pr. uke	Sats fra 01.01.2022
100% plass, 41 t eller mer	kr 3.315
80% plass, 33-40 t	kr 2.984
60% plass, 25-32 t	kr 2.321
50% plass, 17-24 t	kr 1.989

Betaling for 11 mnd. pr. år. Juli er betalingsfri.

Deltidsplasser betales prosentvis av makspris + deltidstillegg. Deltidstillegget utgjør 10 % av makspris. Kommunale barnehager tilbyr kun heldagsplasser. Redusert antall timer per uke

tilsvarende derfor redusert antall dager per uke. For eksempel vil 80 % plass tilsvare tilbud fire hele dager i uken.

Det gis 30 % søskenmoderasjon for andre barn og 50 % for tredje barn.

Kost barnehage:

Kr. 300,- (100% plass)

Betalingen reduseres etter hvor stor prosent plass barnet har.

Redusert foreldrebetaling

Alstahaug kommune behandler søknader om redusert foreldrebetaling i henhold til [forskrift om foreldrebetaling i barnehager](#).

Skolefritidsordning – SFO

Kost og opphold i kommunal SFO

Oppholdsbetaling 2022:

kr 2.480 pr. mnd.

Det betales for 11 mnd. Juli er betalingsfri måned. Betalingen løper fra den 1. i måneden barnet begynner på SFO.

Det gis 30% søskenmoderasjon for andre barn og 50% for tredje barn.

Kost SFO

Kr. 175,- pr. mnd.

Kostpenger kommer i tillegg til det du betaler for SFO-plassen.

Redusert foreldrebetaling SFO

Vi behandler søknader om redusert foreldrebetaling etter retningslinjene i [Forskrift til opplæringsloven for inntektsgradert foreldrebetaling](#).

SAMFUNNSUTVIKLING

Kommunalteknisk avdeling

Gravemelding

Det skal alltid søkes om gravetillatelse for graving i Alstahaug kommune. Tilsvarende gjelder for arbeid ved eller i nærheten av annen offentlig infrastruktur. Det er også søknadsplikt når slik infrastruktur berører privat eiendom. I forståelsen av arbeid inngår også utsetting av container, lift og stillas mv.

Gravemelding, satser

Administrasjonsgebyr

Søknadspliktig arbeid på kommunal vei- og gategrunn samt parker/grøntområder og annet areal belastes med administrasjonsgebyr. Administrasjonsgebyrets størrelse varierer etter hvor gravingen foregår. Tiltak som innebærer graving har en høyere gebyrsats enn tiltak som alene gjelder arbeidsvarsling.

Det utstedes ett administrasjonsgebyr per tiltak. Administrasjonsgebyret skal dekke kommunens gjennomsnittlige kostnader til behandling, samhandling, kontroll og oppfølging av arbeidstillatelse.

- a. Fast sats – Arbeidstillatelse m/graving kr 1.100,-
- b. Fast sats – Arbeidstillatelse u/graving kr 550,-

Utleie av kommunalt areal

Formål	Pris pr m2 pr dag	Pris pr m2/mnd (30 dager)
Riggplass, container, stillas, lift o. l.	kr 1,-	kr 30,-
Gebyr - tidsoverskridelse	kr 3,-	kr 90,-

Gebyr – tidsoverskridelse:

Gjeldende fra første dag etter avtaleperiodens utløp, evt. frem til det foreligger tillatelse om bruk av kommunalt areal.

Utbyggings-/gjennomføringsavtale:

Ved bruk av kommunal grunn i større utbygginger kan egne priser avtales i en utbyggings- / gjennomføringsavtale. Ved inngåelse av avtale gis det følgende rabatter: 1 måned 70% reduksjon, 2 måned 60% og i de påfølgende måneder gis det 50% reduksjon i leieprisen pr. mnd.

Riggplass, container, stillas, lift og lignende:

Ved plassering av rigg, container, stillas, lift eller annen bruk av/på avgiftsbelagte parkeringsplasser betales leie i form av parkeringsavgift fra første dag. Det tilkommer merverdiavgift iht. MVA- regelverket, det vises særlig til § 6-7 i forskrift til merverdiavgiftsloven.

Hjemmelsgrunnlag. Virkeområde.

Gebyrregulativet er hjemlet i pkt. 6, niende, tiende og ellefte avsnitt i Instruks for gravearbeider i Alstahaug kommune, med hjemmel i vegloven §§32 og 57, vedtatt av Alstahaug kommunestyre 23.10.13 i sak 48/13:

Alstahaug kommune kan kreve gebyrer for sine administrasjons- og kontrollutgifter knyttet til oppfølging av arbeids- og gravetillatelser.

Det vises også til Regler for bruk av offentlig veg- og gategrunn ved plassering av container, lift, kranbil stillas mv. Denne er også hjemlet i vegloven §57.

Gebyrregulativet gjelder arbeid og gravetiltak på kommunal gate- og veigrunn, parker/grøntområder og annet kommunalt areal. Gate- og veigrunn inkluderer fortau. Tilsvarende gjelder ved arbeid og graving ved eller i nærheten av annen offentlig infrastruktur.

Generelle betalingsbestemmelser

A. Ansvarshavende betaler

Gebyr utarbeidet etter dette regulativ faktureres ansvarlig entreprenør. Denne er ansvarlig for betaling av gebyret. For det tilfellet at ansvarlig entreprenør ikke er betalingsdyktig/-villig, overtar ansvarlig søker entreprenørens betalingsplikter overfor kommunen.

B. Betalingstidspunkt

Administrasjonsgebyret innbetales når gravesøknad er behandlet av kommunen.

Foringelsesgebyret faktureres når tiltaket er ferdigmeldt og godkjent av kommunen.

Betalingstidspunktene gjelder uavhengig av eventuell klage.

C. Tidspunktet for gebyrberegning

Administrasjonsgebyret utstedes etter gjeldende sats på det tidspunktet gravesøknad er behandlet.

Kommunens kontroll av ferdigmeldingen skal gjennomføres senest en måned etter mottatt egenkontrollskjema. For det tilfellet at kommunen ikke har gjennomført kontrollen innen denne fristen, legges satsene på datoen kommunen mottok ferdigmeldingsskjemaet, til grunn for gebyrberegningen.

D. Konsekvenser v/manglende varsling om tidsavvik fra tillatt arbeidsperiode

Dersom kommunen ikke varsles om tidsavvik fra innvilget arbeidsperiode innen en virkedag etter tillatelsens utløp, må det søkes om ny gravetillatelse med den konsekvens at nytt administrasjonsgebyr må innbetales. Overskridelsen medfører krav om ny arbeidstillatelse og skiltvedtak. Det ekstra gebyret skal dekke kommunens tilleggsutgifter til administrasjon forårsaket av entreprenørs/søkers mislighold.

E. Konsekvenser v/manglende innlevering av egenkontrollskjema (ferdigmelding)

Dersom kommunen ikke har mottatt egenkontrollskjema (ferdigmelding) innen 5 virkedager etter gravetillatelsens utløp, utstedes et ekstra administrasjonsgebyr. Det ekstra gebyret skal dekke kommunens tilleggsutgifter til administrasjon forårsaket av entreprenørs/søkers mislighold.

F. Konsekvenser v/manglende gebyrinnbetaling

Dersom kommunen har utestående gebyr hos ansvarlig entreprenør/søker fra tidligere tiltak, blir ikke ny søknad om arbeidstillatelse behandlet før det utestående er gjort opp.

G. Søknader som trekkes, returneres eller avslås

Hvor søknader trekkes vil administrasjonsgebyr bare påløpe i den grad kommunen har startet søknadsbehandlingen.

Søknader som returneres som ufullstendige belastes, med administrasjonsgebyr.

Søknader som avslås, belastes med administrasjonsgebyr.

H. Fastsettelse og offentliggjøring av gebyrsatser

Alstahaug kommunestyre fastsetter gebyrsatsene i forbindelse med årlig budsjettvedtak.

Gebyrsatsene annonseres i lokalavisa og gjøres tilgjengelig på Alstahaug kommunes nettsider.

Klageadgang

Gebyrregulativet er fastsatt av Alstahaug kommunestyre og kan ikke påklages

Anvendelsen av regulativet kan påklages. Klage stilles til kommunen som vil gjøre en ny vurdering av saken. Der kommunen opprettholder sitt gebyrvedtak, vil klagen oversendes den kommunale klagenemnda i Alstahaug kommune for endelig avgjørelse.

Vann og avløp

Vannmåleravlesing

Abonnenter som har vannmåler, betaler en årlig leie for vannmåleren. Alle vannmålere skal avleses en gang hvert år innen 31. desember. Målerstand skal rapporteres til kommunen.

	Vann
Vannmålerleie (kr/år)	2022
Dimensjon inntil ø25mm	kr 550,-
Dimensjon mellom ø25mm og ø50mm	kr 1.150,-
Dimensjon mellom ø50mm og ø100mm	kr 1.250,-
Dimensjon mellom ø100mm og ø250m	kr 3.700,-

Årlig vannmålergebyr (overgangsgebyr)

Det betales et årlig gebyr for å dekke kommunens kostnader i forbindelse med tidligere privat eide vannmålere, kontroll og administrasjon. **Kr 200,-**

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: **kr 1.000,-** pr gang pr eiendom.

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: **kr 2.000,-** pr gang pr eiendom.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag

Abbonnten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Tilknytningsgebyr

Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Gebyret skal betales ved tilknytning av:

1. Ny tilknytning av eiendom.
2. Tilknytning av eksisterende eiendom, eller eiendom som kommunen krever tilknyttet.
3. Eksisterende eiendom med tilknytning som ikke er godkjent.
4. Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
5. Tilbygg eller påbygg som øker bygningens BRA med 50m² eller mer.
6. Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

For boligeiendom skal tilknytningsgebyr utgjøre et fast beløp per boenhet.

For næringsseiendom skal tilknytningsgebyr utgjøre et fast beløp per tilknyttet bruksenhet.

For kombinasjonseiendom betales gebyr for hver av delene etter reglene over.

	Vann	Avløp
Tilknytningsgebyr (kr)	2022	2022
Lav sats pr boenhet/bruksenhet Med refusjon/opparbeiding av kommunalt anlegg	1.600,-	1.600,-
Høy sats pr boenhet/bruksenhet Uten refusjon/opparbeiding av kommunalt anlegg	21.000,-	26.000,-

Årsgebyr, vann og avløp

Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt. Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Abonnementsgebyr

Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke kommunens samlede årlige kapitalkostnader.

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier:

a) Boligeiendom og fritidsboliger: **pr. boenhet**

		Vann	Avløp
Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Enhet/antall	2022	2022
Bolig- og fritidseiendom	pr boenhet	1.943,-	2.648,-

b) Næringsseiendom, kombinasjonseiendom og landbrukseiendom: fastsatte kategorier som gjenspeiler vannforsyningskapasiteten til den enkelte eiendom.

		Vann	Avløp
Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Enhet/antall	2022	2022
Nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom:	pr bo-/ bruksenhet		
Kategori 1 (0-300) m ³	1	1.943,-	2.648,-
Kategori 2 (301-1000) m ³	3	5.529,-	7.944,-
Kategori 3 (1001-3.000) m ³	6	11.658,-	15.888,-
Kategori 4 (3.001-6.000) m ³	12	23.316,-	31.776,-
Kategori 5 (6.001-20.000) m ³	24	46.632,-	63.552,-
Kategori 6 (20.001-50.000) m ³	50	97.150,-	132.400,-
Kategori 7 (50.001-150.000) m ³	70	136.010,-	185.360,-
Kategori 8 (150.001-1.000.000) m ³	100	194.300,-	264.800,-

Abonnementsgebyret er vektet etter vannforsyningskapasitet. Det er ikke lagt opp til at tilordnet kategori for den enkelte eiendom skal kunne endres på basis av en reduksjon i vannforbruket.

Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk:

	Vann	Avløp
Enhetspriser (kr/m ³)	10,57	13,17

Stipulert forbruk

For eiendommer uten vannmåler stipuleres gebyret etter eiendommens bruksareal multiplisert med en faktor på **1,3 m³/m²**. Bruksareal beregnes etter NS-3940

Forbruksgebyr; boliger:	
Vann	Enhetspris [kr/m ³] x Stipulert forbruk [m ³]
Avløp	Enhetspris [kr/m ³] x Stipulert forbruk [m ³]

Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler	
Vann	Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]
Avløp	Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]

Tømming av slam fra slamavskillere

Slamgebyr i h.h.t. kommunens slamforskrifter, godkjent 12.11.92.

Renovasjonsgebyr

Kommunens andel kr 330,-

Tømming av slamavskiller/septiktank og tett tank:

1. For tømming inkl. slambehandling fra eiendom uten tilknytning til kommunal avløpsledning, betales gebyr pr. tømming avhengig av tankens størrelse:

a) Gebyr pr tømming - inntil 4 m ³ vannvolum	kr 2 895,-
+ 25 % merverdiavgift	kr 724,-
b) Tillegg pr. m ³ over 4 m ³ vannvolum	kr 580,-
+ 25 % merverdiavgift	kr 145,-
c) Oppmøte/kontroll uten tømming	kr 724,-
+ 25% merverdiavgift	kr 181,-

2. Fra eiendom med tilknytning til kommunal avløpsledning dekkes tømmeavgiften inntil videre av kommunen over funksjon 350 "Avløpsrensing" etter ovennevnte satser.

Slambehandling:

For tømning av slambehandling fra kommunale renseanlegg og/eller private slamavskillere m.v., tilknyttet kommunal avløpsledning, betales årlig gebyr. Inntil rensetiltakene settes i verk kreves ikke slikt gebyr.

Merverdiavgift:

Alle renovasjonstjenester som nevnt ovenfor er avgiftspliktig med merverdiavgift til staten.

Bygge- og plansaker

Gebyr etter plan- og bygningslovens §33-1, matrikkellovens § 32 (jf. forskriftenes §16), eierseksjonslovens §15 og forurensingslovens §52a.

Alle gebyrer i h.h.t. pbl. § 33-1 skal betales til kommunekassen etter regningsoppgave fra saksbehandler. Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt søknad om tillatelse foreligger hos kommunen. Gebyrene justeres ved hvert årsskifte i h.h.t. konsumprisindeksen.

For betalingsbestemmelser for gebyrer i h.h.t. matrikkellovens § 30 og 32 vises det til pkt. C9.

Byggesaker (A)

A1: For situasjonsplan i samsvar med SAK § 6-3 betales gebyr etter tomtas nettoareal på kr 3.502,-. For areal over 1000 m² betales et tillegg på kr 843,- pr. påbegynt 1000 m².

A2: For behandling av rene boligbygg i maks. 3 etasjer (u.etg/loftsetg. inkl.) betales gebyr pr. selvstendig boenhet på kr 15.726,-.

A3: For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), etter følgende tabell:

Areal i m2	Pr m2
0-50	kr 163,- (min. kr. 3.142,- pr. sak)
51-100	kr 136,-
over 100	Som for rene boligbygg

For hver etasje over og under betales et tillegg på 50 % av taksten på 1. etg.

A4: For andre typer bygg betales:

Ett-trinns behandling:

Tiltaksklasse	1	2	3
Tillatelse til tiltak	kr 4 736,-	kr 11 850,-	kr 19 757,-

To-trinns behandling:

Tiltaksklasse	1	2	3
Rammetillatelse	kr 3 959,-	kr 8 348,-	kr 11 843,-
Igangsettingstillatelse	kr 2 185,-	kr 4 679,-	kr 8 761,-

Ved rammesøknad og ett-trinnsøknad betales i tillegg kr 96,- pr. m² bruksareal inntil 600 m². For areal ut over 600 m² betales kr 57,- pr. m².

A5: For endringstillatelse betales gebyr som for igangsettingstillatelse i pkt. A4

A6: For bruksendring betales 50 % av takster i pkt. A3 og A4, min. 3.142,- pr. sak.

A7: For tiltak i h.h.t. pbl. § 20-4 og de saker etter § 20-1 som ikke kan måles etter areal (f.eks. forstøtningsmur, fasadeendring, tekn. installasjoner, skilt, pipe, ildsted, terrenginngrep) og for sammenføring av bruksenheter eller riving er gebyret for hvert tilfelle 3.142,-.

A8: For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan betales kr 9.174,-

For hvert forhold som krever dispensasjon fra lov eller forskrift betales kr 5.736,-.

A9: For lokal godkjenning av foretak betales:

For første gangs godkjenning: kr 4.596,-

For senere godkjenning: kr 1.383,-

Senere godkjenning for ansvarsrett (sentral godkjenning): kr 1.228,-

For søknad om personlig godkjenning benyttes samme gebyrsatser som ved godkjenning av foretak.

A10: Dersom søknaden er åpenbart ufullstendig betales et gebyr på 3.972,- for arbeid med innhenting av fullstendige opplysninger.

A11: For utstedelse av midlertidig brukstillatelse, og for utstedelse av ferdigattest i saker der planenhet får merarbeid med innhenting av fullstendige opplysninger betales et gebyr på kr 3.972,-.

A12: Ved igangsetting av arbeid før søknad er innsendt/behandlet/godkjent betales dobbelt gebyr, p.g.a. merarbeid ved behandling og oppfølging av slike saker.

A13: For byggesaker som avslås betales halvt gebyr (gjelder også rene dispensasjonssaker i h.h.t. pkt. A8 og fradelingssaker i h.h.t. pkt. B1C).

A14: For tiltak der tillatelse er gitt, men som ikke kommer til utførelse, tilbakebetales etter søknad 25 % av gebyret (gjelder ikke søknader i h.h.t. pkt. A7 og min. gebyr i h.h.t. pkt. A3).

A15: For forhåndskonferanse i marken betales 4.704,-. Kan være aktuelt i forbindelse med informasjon om rammevilkårene for plasseringen.

A16: For bruk av sakkyndig bistand etter pbl. § 25-2 andre ledd (jfr. § 33-1) kan det kreves gebyr etter medgåtte utgifter. Alternativt kan tiltakshaver selv sørge for de nødvendige utredninger.

A17: Ved fornyelse av tidligere gitte tillatelser betales gebyr med 50 % av satsene.

A18: For behandling av avfallsplaner (jf. TEK § 9-6 og 9-7) betales et gebyr på kr 5.573,-

A19: Tilsyn er gebyrbelagt og utgjør om lag 10 % av byggesaksgebyret

Plansaker (B)

B1: Gebyr for behandling av private reguleringsplaner, søknader om reguleringsendringer og fradeling av enkelttomter innkreves etter følgende regler og satser:

	Areal i m2	A. Reguleringsplaner, -endringer	B. Mindre endringer	C. Fradeling søknad
Beh.gebyr		kr 18 367,-	kr 19 370,-	kr 6 486,-
Arealgebyr	1000	kr 10 097,-	kr 6 740,-	kr 0,-
	5000	kr 17 747,-	kr 15 712,-	kr 4 410,-
	10000	kr 38 732,-	kr 25 857,-	kr 7 337,-
	15000	kr 47 147,-	kr 31 422,-	kr 8 945,-
	20000	kr 55 568,-	kr 37 575,-	kr 10 520,-
Videre pr påbegynt daa		kr 1 591,-	kr 1 121,-	kr 320,-

B2: Dersom fast utvalg for plansaker ved sin behandling av planforslaget avviser dette, eller hvis forslagsstiller trekker forslaget etter påbegynt behandling, kan gebyret reduseres med inntil det halve. Dersom politisk eller administrativ beslutningsmyndighet på eget initiativ gjør tillegg eller fradrag i planforslagets innhold og/eller omfang, gir ikke dette grunnlag for å endre gebyret. Dersom planforslaget avvises ved 1. gangs behandling og forslagstilleren fremmer nytt korrigert forslag beregnes gebyrgrunnlaget uavhengig av tidligere behandling.

B3: Framsetter administrasjonen et alternativt forslag til det innsendte forslag, og dette blir vedtatt, kan gebyret reduseres med inntil en tredjedel.

B4: Evt. kostnader til behandling i organ utenfor kommunen samt all annonsering dekkes ikke av gebyret og vil bli belastet forslagsstilleren direkte.

B5: Gebyret skal betales før politisk eller administrativ behandling finner sted, og skal belastes forslagsstiller.

B6: Planforslaget kan fritas for gebyr for de deler av planforslaget som inneholder grønnstruktur samt natur- og friluftsområder. I planforslag hvor det påberopes fritak eller reduksjon av gebyr, må det foreligge skriftlig avtale mellom oppdragsgiver og planmyndighet.

B7: I de tilfeller kommunen er ansvarlig godkjenningsmyndighet for søkers konsekvensutredninger (jfr. gjeldende forskrift om konsekvensutredning) skal det for kommunens arbeid betales gebyr. Gebyret betales etter medgått timeverk og med en timepris på kr 835,-. I tillegg kommer utgifter som kommunen måtte ha hatt til fagkyndig bistand og andre eksterne utgifter. For alle saker betales et minstegebyr på kr 79.238,- og i tillegg etter medgått tid.

Gebyrene gjelder planforslag som leveres i digital form utført i SOSI-plandata versjon 4.2 og i samsvar med plan- og bygningsloven kap. 12 samt forskrift m/veileder om kart, stedfestet informasjon, arealplan og digitalt planregister. Dersom planen ikke tilfredsstillers minstekravene til standard, kan medgått tid til oppjustering belastes tiltakshaver med timepris i h.h.t. pkt. B7.

Matrikkelsaker (C)

C1: Oppretting av matrikkelenhet

C1.1 Oppretting av grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom

Areal i m2 (fra- til og med)	Gebyr i kr
0-500	16 802
500-1000	33 603
1000-2000	36 964
2000-3000	43 218
3000-4000	50 404
4000-5000	57 114

For arealer utover 5000 m2 øker gebyret med kr 2.412 pr. påbegynt 1000 m2 inntil kr 84.004,-.

C1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

For matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn betales kr 9.839,-.

C1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

For oppmåling av uteareal inntil 1000 m² på eierseksjon betales kr 16.802,-.
For arealer over 1000 m² øker gebyret med kr 2.412,- pr. påbegynt 1000 m².

C1.4 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid, minimum kr. 9.839,-. Timepris for arbeider i marken er kr 1.624,-, og for kontorarbeid kr 835,-.

C1.5 Gebyr for oppmålingsforretning over punktbeste

For kartforretning over punktbeste betales kr 16.802,-.

C2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

C2.1 For oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning betales gebyr på kr 9.839,-.

C2.2 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter C1 og C2.

C3 Grensejustering

C3.1 Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie

Gebyr innkreves etter satsene i C1.3.

C4 Arealoverføring

C4.1 Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie

Gebyr innkreves etter satsene i C1.1

C5.1 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For ett punkt	kr 5.815,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.881,-
For påvisning av ett punkt uten varig merking	kr 5.119,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.325,-

C5.2 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller kartlegging av rettigheter.

For ett punkt	kr 12.093,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 4.254,-

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid med timepriser i h.h.t. C1.4, minimum kr 9.839,-.

C6 Privat grenseavtale

For å registrere referanse til privat grenseavtale i matrikkelen kreves et gebyr på kr 9.839,-.

C7 Tilpasning av gebyr

C7.1 Gebyr for kart- og delingsforretninger over større parseller/eiendommer

For kart- og delingsforretninger over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmenntilleggsformål betales et minstebeløp på kr 33.603,- (jfr. C1.1) i tillegg til anvendt tid med timepris i hht. C1.4.

Med større eiendommer menes eiendommer med areal over 16 000 m².

C8 Betalingstidspunkt

Alle gebyrer skal betales av rekvirenten til kommunekassen etter regningsoppgave fra oppmålingsmyndigheten.

Gebyrene skal beregnes etter de satser som gjelder den dato kommunen mottar fullstendig rekvisisjon.

Gebyret kan innkreves forskuddsvis.

Gebysatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og merking av grenser. Utgifter til merkemateriell kan beregnes spesielt for den enkelte sak og påplusses gebyret. Tinglysingsgebyr påplusses gebyret.

For myndighetsoppgaver skal det ikke kreves merverdiavgift. Alle oppgavene skissert i matrikkellovens kap. 5 og 6 er myndighetsoppgaver, og derfor fritatt for merverdiavgift (jfr. merverdiavgiftslovens § 5b, første ledd nr. 7).

C9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføringen av saken, opprettholdes likevel gebyret.

C10 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider kr 179,-

Matrikkelbrev over 10 sider kr 359,-

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

Eierseksjonering (D)

D1: For tillatelse til seksjonering er gebyret i medhold av bestemmelser i eierseksjoneringsloven:

D1.1 til og med 4 seksjoner = 3 x rettsgebyret

D1.2 fra og med 5 seksjoner = 4 x rettsgebyret

D1.3 Ved befaring i tillegg = 1 x rettsgebyret

I tillegg kommer gebyr etter reglene i matrikkelloven (jfr. pkt. C.1.3) for eventuelle matrikkelbrev som må utarbeides etter bestemmelsene i eierseksjoneringslovens § 9 annet ledd og gebyr for tinglysning av seksjoneringsbegjæringen.

Digitale kartdata (E)

E1: FKB-data

	Gebyr
Innenfor SSB's tettstedsavgrensing	kr 13 633,-/kvm2 x produktfaktor
Utenfor SSB's tettstedsavgrensing	kr 682,-/km2 x produktfaktor

Produktfaktorer:

FKB alle: 4,0

FKB alle temagrupper uten eiendomsgrense: 2,8

FKB vann: 0,4

FKB høyde: 0,4

FKB veisituasjon: 0,8

FKB bygninger/anlegg: 0,8

FKB markslag/areal: 0,4

FKB Eiendomsgrenser: 1,2

E2: Ortofoto

	Gebyr
Oppløsning 1 m	Kr 9,80/km ²
Oppløsning 0,5 m	Kr 39,40/km ²
Oppløsning 0,25 m	Kr 157,40/km ²
Oppløsning 0,1 m	Kr 984,-/km ²

E3: Rabatter ved store salg

Totalpris i kr	Rabattfaktor
0 – 9 999	1,0
10 000 – 49 999	0,7
50 000 – 149 999	0,6
150 000 – 499 999	0,4
500 000 – 999 999	0,2
1 000 000 -	0,1

E4: Minstepris

Minste pris for en leveranse settes til kr 315,- pr. ordre uavhengig av leveranseform.

Kjøp av kommunal grunn (F)

F1 Gebyr for søknad om kjøp av kommunal grunn og for opsjonsavtale

	Gebyr
Søknad om kjøp av kommunal grunn	kr 5 535,-
Tillegg for politisk behandling	kr 2 515,-
Opsjonsavtale	kr 12 077,-

F2 Kostnader til ekstern bistand

Kostnader kommunen måtte ha i forbindelse med innhenting av eiendomstakst, eller annen ekstern bistand i tilknytning til behandlingen, dekkes i sin helhet av søker.

F3 Betalingstidspunkt

Alle gebyrer skal betales før politisk eller administrativ behandling finner sted, og skal belastes søker.

Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann (G)

G1: For utslipp fra mindre avløpsanlegg (mindre enn 50 pe), kommunalt avløpsvann (mindre enn 2000 pe til ferskvann og mindre enn 10 000 pe til sjø) og utslipp av oljeholdig avløpsvann skal det betales et engangsgebyr på kr 5.573,- for saksbehandling ved:

- søknad om utslippstillatelse
- søknad om endring eller omgjøring av utslippstillatelse

Gebyrene gjelder både ved oppføring av ny bebyggelse og ved krav om utslippstillatelse for eksisterende bebyggelse. For søknader som avslås betales 50 % av fullt gebyr.

G2: For tilsyn av mindre avløpsanlegg skal det betales et årlig tilsynsgebyr på kr 410,-

Feiing og tilsyn

I henhold til forskrift av 17.12.2015 om brannforebygging skal kommunen sørge for at røykkanaler i fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk, blir feiet ved behov. Kommunen skal sørge for at det ved behov blir ført tilsyn med fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk. Begrepet behov innebærer at feiingen skal være vurdert for hvert enkelt fyringsanlegg. Tilsynet skal være risikobasert.

Feiing og tilsyn, priser

A: Rett røykpipe inntil 11 meters lengde, **kr. 600,- pr. år.**

B: Rett røykpipe over 11 meters lengde, **kr. 738,- pr. år.**

Fritidsbolig/hytte

Det er innført feiing og tilsyn med fyringsanlegg i fritidsboliger og hytter i Alstahaug kommune.

Pris: **kr 600,- pr år**

Andre serviceoppdrag utført av feietjenesten

Kommunen tilbyr en del tjenester som ikke er lovpålagte og utfaktureres kundene for å holde en lavere feie- og tilsynsavgift. Tjenesten tilbys i henhold til KS sine veiledende satser.

Serviceoppdrag feie- og tilsynstjenesten kr. 1076,- pr. time.

Saksbehandlingsgebyr – Pyroteknisk vare kr. 3960,- pr. søknad.

Gjelder behandling av søknader og befaring av utsalgssted i forbindelse med behandling av søknad og salg av pyroteknisk vare (fyrverkeri). Det er ikke mva på denne type saksbehandlingsgebyr. Gebyret skal være betalt før saksbehandling påbegynnes.

Kontrollgebyr i utsalgsperioden-Pyroteknisk vare kr. 1171,- pr år.

Det er ikke mva på denne type saksbehandlingsgebyr.

Grad av selvkost i Alstahaug kommune

Følgende tjenester i Alstahaug kommune er helt eller delvis gebyrfinansiert.

Følgende nivå på gebyrdekning fastsettes for 2022:

Ansvar	Navn	Grad av selvkost i %
6151	Feiervesen	100 %
6320	Vannforsyning	100 %
6330	Avløp	100 %
6340	Kommunal renovasjon	100 %
6360	Slam – spredt utslipp	100 %
6605	Plan – spredt avløp	100%
6602	Plansak	Målsetting om 100%
6603	Byggesak	Målsetting om 100%
6360	Matrikkelsak	Målsetting om 100%

Landbruk

Gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker

Gebyr for behandling av konsesjonssøknader er fastsatt til kr. 5 000, og gebyr for søknad om delingssamtykke etter jordloven til kr 2 000, jfr. Forskrift om gebyr for behandling av

konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens Landbruksforvaltning den 14.12.2011, med ikrafttredelse 01.01.2012. Vedtatt av kommunestyret i Alstahaug 08.02.2012.

Elg - fellingsavgift

Avgiftene settes til makssatsene fastsatt av Miljødirektoratet. Oppdaterte priser finner du på sidene til [Miljødirektoratet](#).

HELSE/VELFERD

Frisklivsentralen

På Frisklivsentralen er det egenandel på enkelte tilbud, andre tilbud kan være gratis.

Frisklivsentralen, priser

Kurs/tjeneste	Pris 2022
Frisklivsresept	kr 450,-
Halvårskort	kr 950,-
Årskort	kr 1400,-
Bramat-kurs	kr 750,-
Røykfri sammen	kr 500,-
KIB-kurs	kr 750,-
KID-kurs	kr 750,-
"Sov godt"-kurs	kr 500,-
Fallforebyggende gruppe	kr 550,-

Omsorgstjenester

Alstahaug sykehjem, opphold

Egenandel for korttidsopphold og dag/nattopphold i institusjon justeres i samsvar med endringer i *forskrift om vederlag for opphold i institusjon*. Fribeløp før beregning av vederlag for langtidsopphold i institusjon justeres i samsvar med endringer i *forskrift om vederlag for opphold i institusjon*.

Matsalg fra Alstahaug sentralkjøkken

Åsheim terrasse:

Full kost: kr. 180.- pr. dag (Inkl. lunsj)

Middag kr. 92.- pr. porsjon.

Lunsj: kr. 44.- pr. porsjon

Kaffe m/ kake kr. 529.- pr. måned

Hjemmeboende

Middag kr. 92.- pr. porsjon.

Hjemmebaserte tjenester

Maksimal samlet egenandel per måned for praktisk bistand og opplæring utenfor institusjon i husholdninger med samlet skattbar nettoinntekt før særfradrag under 2G skal til enhver tid følge gjeldende satser i forskrift gitt av Helse og omsorgsdepartementet.

Beregningsgrunnlag er husstandens samlede nettoinntekt før særfradrag.

Betalingssatser for praktisk bistand

Tjenester det må betales egenandel for er:

- Hjelp i hjemmet/praktisk bistand og opplæring som ikke er til personlig stell og egenomsorg (gjelder også BPA – brukerstyrt personlig assistanse)
- Trygghetsalarm

Nærmere om egenbetaling for hjelp i hjemmet/praktisk bistand og opplæring/BPA

Det kreves egenandel for praktisk bistand og opplæring som ikke er til personlig stell og egenomsorg, for eksempel rengjøring, vask av klær, handling, matlaging og annet praktisk arbeid i husholdningen. Dette gjelder også dersom tjenesten er organisert som brukerstyrt personlig assistanse (BPA).

Hvilke tjenester det skal betales for, og hvor mye det skal betales i egenandel, skal gå frem av vedtaket du mottar. Egenandelen for hjemmehjelp/praktisk bistand blir fastsatt ut fra husstandens samlede nettoinntekt, på bakgrunn av siste utlagte ligning. Egenandelen kan derfor bli justert årlig når endelige ligningstall foreligger.

Beregningsgrunnlag er husstandens samlede nettoinntekt før særfradrag. Og følger til enhver tid forskriften.

Inntekt	0-2G	2-3G	3-4G	4-5G	Over 5G
Pr. time		Kr 318,-	Kr 377,-	Kr 441,-	Kr 484,-
Maks antall betalingstimer pr måned	1	4	6	7	8
Minimumsinnvilget timesats pr måned	1	1	1	1	1

Trygghetsalarm

Egenandel for Trygghetsalarm kr. 250.- pr. måned

Rustesting, egenandel

Rustesting i regi av barnevernet følger normaltariffens satser.

Oppsummering med sammenstilling av kommunens priser og betalingssetter for 2021 og 2022

Oppvekst/kultur

1. Kulturskolen for Alle Priser pr. semester/halvår			
Type kurs	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Elever gruppe 1-3	1 630	2,5 %	1 670
Elever gruppe 4+	1 430	2,4 %	1 465
Instrumentleie	465	2,2 %	475
Materiell, noter m.m. inntil	190	2,6 %	195
Materiell ballett	330	3,0 %	340
Materiell Fyret	190	2,6 %	195
Kortere kurs o.l.	Avhengig av kursets kostnader		

2. Leie av kommunale anlegg			
Trening og seriespill for lag tilhørende Alstahaug kommune i aldersbestemte årsklasser u/19 år, eller aktiviteter spesielt tilpasset barn og unge er gratis. Voksne og blandede grupper med deltakere over og under 19 år, betaler leie.)			
Anlegg	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Gymsaler og klasserom ved Bjarnetjønna, Sandnes, Ura og Sandnessjøen ungdomsskole			
Trening/øving, pris pr. time	95	0,0 %	95
Klasserom for overnatting, pris pr. døgn	320	1,6 %	325
Gymsal (inkl. garderober) og kjøkken. Private arrangementer (bursdag, konfirmasjon o.a.)			
1-3 timer	525	2,9 %	540
4-6 timer	890	2,8 %	915
Inntil 24 timer	1 590	2,5 %	1 630
Inntektsgivende arrangement			
Lag og foreninger, pris pr. arrangement	790	2,5 %	810
Private, pris pr. time	320	1,6 %	325
Utendørs anlegg			
Stamnes arena, pris pr. time	770	2,6 %	790
Radåsmyra Idrettsanlegg			
Gressbane, pris pr. time	770	2,6 %	790
Hele anlegget, pris pr. stevne	1 490	2,3 %	1 525
Leie av garderober, pris pr. enhet	185	2,7 %	190
Utleie til sirkus/tivoli, pris pr. arr.	4 200	2,9 %	4 320

Stamneshallen	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Leie av hel hall, pris pr. time	230	4,3 %	240
Leie av 1/2 hall, pris pr. time	170	2,9 %	175
Leie av hall til seriespill (min 3 timer), seniorer, pris pr. time	520	2,9 %	535
Inntektsgivende arrangement			
Stamneshallen (inkl. kafeteria, garderober)			
Alle dager, pris pr. time	520	2,9 %	535
Pris pr. døgn	7 900	2,5 %	8 100
Stamneshallen, kafeteria og aktivitetsrom m/kjøkken			
Leie 1-6 timer	830	2,4 %	850
Leie 6-12 timer	1 590	2,5 %	1 630
Leie 12-24 timer	2 550	3,9 %	2 650
Aktivitetsrom, leie pr. time	95	0,0 %	95
Auditoriet, leie pr. time	95	0,0 %	95
Bomberom (til skyteøvelser) leie pr. time	95	0,0 %	95
Helgelandshallen			
Leie hel hall, leie pr. time	520	2,9 %	535
Leie 2/3 hall, leie pr. time	390	3,8 %	405
Leie 1/3 hall, leie pr. time	230	4,3 %	240
Løpedekke, leie pr. time	95	0,0 %	95
Leie av hall til FFO/håndballskole			
U/19 år, leie 1/3 hall, pris pr. time	260	3,8 %	270
U/19 år, leie 2/3 hall, pris pr. time	420	2,4 %	430
U/19 år, leie hel hall, pris pr. time	520	2,9 %	535
Inntektsgivende arrangementer			
Hel hall, pris pr. time	790	2,5 %	810
2/3 hall, pris pr. time	570	3,5 %	590
1/3 hall, pris pr. time	360	2,8 %	370
Pris pr. døgn	11 800	2,5 %	12 100

3. Foreldrebetaling barnehage			
Oppholdstimer pr.uke	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
100% plass, 41t eller mer, pris pr. mnd	3 230	2,6 %	3 315
80% plass, 33-40 t, pris pr. mnd	2 907	2,6 %	2 984
60% plass, 25-32 t, pris pr. mnd	2 261	2,7 %	2 321
50% plass, 17-24 t, pris pr. mnd	1 938	2,6 %	1 989
Kost, pris pr. mnd (betales etter prosent plass)	300	0,0 %	300

4. Foreldrebetaling skolefritidsordning			
Plass	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Kun hel plass, pris pr. mnd	2 420	2,5 %	2 480
Kost, pris pr. mnd	175	0,0 %	175

Samfunnsutvikling

5. Kommunalteknisk avdeling			
Gravemelding -vann-avløp-septik			
Type gebyr	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Adm.gebyr arbeidstillatelse m/graving	1 100	0,0 %	1 100
Adm.gebyr arbeidstillatelse u/graving	550	0,0 %	550
Utleie kommunalt areal, formål riggplass, container,stillas, lift o.l.pris pr. m2 pr. dag	1	0,0 %	1
Utleie kommunalt areal, formål riggplass, container,stillas, lift o.l.pris pr. m2 pr. mnd	30	0,0 %	30
Gebyr - tidsoverskridelse, pr. m2 pr. dag	3	0,0 %	3
Gebyr - tidsoverskridelse, pr. m2 pr. mnd	90	0,0 %	90
Leie av vannmåler,dimensjon inntil ø25mm, pris pr. år	550	0,0 %	550
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø25mm og ø50mm, pris pr. år	1 150	0,0 %	1 150
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø50mm og ø100mm, pris pr. år	1 250	0,0 %	1 250
Leie av vannmåler,dimensjon mellom ø100mm og ø250mm, pris pr. år	3 700	0,0 %	3 700
Årlig vannmåler gebyr (overgangsebyr)	200	0,0 %	200
Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler	1 000	0,0 %	1 000
Gebyr for avstenging og påsetting av vanforsyning, pris pr. gang	2 000	0,0 %	2 000
Tilknytningsgebyr vann, lav sats pr. boenhet/bruksenhet. Med refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	1 600	0,0 %	1 600
Tilknytningsgebyr vann, høy sats pr. boenhet/bruksenhet. Uten refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	21 000	0,0 %	21 000
Tilknytningsgebyr avløp, lav sats pr. boenhet/bruksenhet. Med refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	1 600	0,0 %	1 600
Tilknytningsgebyr avløp, høy sats pr. boenhet/bruksenhet. Uten refusjon/ opparbeiding av kommunalt anlegg	26 000	0,0 %	26 000
Abonnementsgebyr - vann, pris pr bolig/fritidseiendom pr. år	2 278	-14,7 %	1 943
Abonnementsgebyr - avløp, pris pr bolig/fritidseiendom pr. år	2 898	-8,6 %	2 648

Årlig abonnementsgebyr vann, nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Kategori 1(0-300 m3) pr. en bo/bruksenhet	2 278	-14,7 %	1 943
Kategori 2(301-1000 m3) pr. 3 bo/bruksenhet	6 834	-19,1 %	5 529
Kategori 3(1001-3000 m3) pr.6 bo/bruksenhet	13 668	-14,7 %	11 658
Kategori 4(3001-6000 m3) pr.12 bo/bruksenhet	27 336	-14,7 %	23 316
Kategori 5(6001-20000 m3) pr.24 bo/bruksenhet	54 672	-14,7 %	46 632
Kategori 6(20001-50000 m3) pr.50 bo/bruksenhet	113 900	-14,7 %	97 150
Kategori 7(50001-150000 m3) pr.70 bo/bruksenhet	159 460	-14,7 %	136 010
Kategori 8(150000-1000000 m3) pr.100 bo/bruksenhet	227 800	-14,7 %	194 300
Årlig abonnementsgebyr avløp, nærings-, kombinasjon- og landbrukseiendom			
Kategori 1(0-300 m3) pr. en bo/bruksenhet	2 898	-8,6 %	2 648
Kategori 2(301-1000 m3) pr. 3 bo/bruksenhet	8 694	-8,6 %	7 944
Kategori 3(1001-3000 m3) pr.6 bo/bruksenhet	17 388	-8,6 %	15 888
Kategori 4(3001-6000 m3) pr.12 bo/bruksenhet	34 776	-8,6 %	31 776
Kategori 5(6001-20000 m3) pr.24 bo/bruksenhet	69 552	-8,6 %	63 552
Kategori 6(20001-50000 m3) pr.50 bo/bruksenhet	144 900	-8,6 %	132 400
Kategori 7(50001-150000 m3) pr.70 bo/bruksenhet	202 860	-8,6 %	185 360
Kategori 8(150001-1000000 m3) pr.100 bo/bruksenhet	289 800	-8,6 %	264 800
Forbruksgebyr - vann, pris pr. m3	8,47	24,8 %	10,57
Forbruksgebyr - avløp, pris pr. m3	9,81	34,3 %	13,17
Renovasjon, kommunens andel	330	0,0 %	330
Tømming septiktank og tett tank			
Gebyr pr. tømming-inntil 4m3 vannvolum	2 811	3,0 %	2 895
Tillegg pr. m3 over 4m3 vannvolum	560	3,6 %	580
Oppmøte/kontroll uten tømming	703	3,0 %	724
Alle renovasjonstjenester er avgiftspliktig med merverdiavgift til staten (25%) som kommer i tillegg til oppgitte priser.			

6. Planavdeling			
Byggesaker			
Type gebyr	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Gebyr for situasjonsplan i samsvar med SAK § 6-3, betales etter tomtas nettoareal	3 417	2,5 %	3 502
Gebyr for areal over 1000 m ² utløser et tillegg pr. påbegynt 1000 m ² . Tillegget er:	822	2,6 %	843
Gebyr for behandling av rene boligbygg i maks. 3 etasjer (u.etg/loftsetg. inkl.) Gebyr pr. selvstendig boenhet.	15 342	2,5 %	15 726
For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), areal 0-50m ² , pris pr. m ²	159	2,5 %	163
For behandling av påbygg/tilbygg til boliger, garasjer, hytter, naust o.l. betales gebyr etter arbeidets bruttoareal på 1. etg. (jfr. NS 3940), areal 51-100m ² , pris pr. m ²	133	2,3 %	136
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 1	4 620	2,5 %	4 736
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 2	11 561	2,5 %	11 850
Gebyr for andre typer bygg, med ett-trinnsbehandling, tiltaksklasse 3	19 275	2,5 %	19 757
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 1	3 862	2,5 %	3 959
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 1	2 132	2,5 %	2 185
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 2	8 144	2,5 %	8 348
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 2	4 565	2,5 %	4 679
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, rammetillatelse, tiltaksklasse 3	11 554	2,5 %	11 843
Gebyr for andre typer bygg, med to-trinnsbehandling, igangsettingstillatelse, tiltaksklasse 3	8 547	2,5 %	8 761
Gebyr for tiltak i h.h.t. pbl. § 20-4 og de saker etter §20-1 som ikke kan måles etter areal (f.eks. forstøtningsmur, fasadeendring, tekn. installasjoner, skilt, pipe, ildsted, terrenginngrep) og for sammenføyning av bruksenheter eller riving.	3 065	2,5 %	3 142
Gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon fra plan.	8 950	2,5 %	9 174
Gebyr for hvert forhold som krever dispensasjon fra lov eller forskrift	5 596	2,5 %	5 736
Gebyr for lokal godkjenning av foretak, første gangs godkjenning	4 484	2,5 %	4 596
Gebyr for lokal godkjenning av foretak, senere godkjenning	1 349	2,5 %	1 383

Gebyr for lokal godkjenning av foretak, senere godkjenning foransvarsrett (sentral godkjenning)	1 198	2,5 %	1 228
Gebyr for ufullstendig søknad som medfører arbeid med innhenting av fullstendige opplysninger	3 875	2,5 %	3 972
Gebyr for utstedelse av midlertidig brukstillatelse, og for utstedelse av ferdigattest i saker der planenhet får merarbeid med innhenting av fullstendige opplysninger.	3 875	2,5 %	3 972
Forhåndskonferanse i marken	4 590	2,5 %	4 704
Gebyr for behandling av avfallsplaner (jf. TEK §9-6 og 9-7)	5 437	2,5 %	5 573

Plansaker

Gebyr for behandling av private reguleringsplaner, søknader om reguleringsendringer og fradeling av enkelttomter innkreves etter følgende regler og satser:

Behandlingsgebyr, reguleringsplaner - endringer	17 919	2,5 %	18 367
Behandlingsgebyr mindre endringer	18 898	2,5 %	19 370
Behandlingsgebyr fradeling søknad	6 328	2,5 %	6 486
Arealgebyr inntil 1000m2, reguleringsplaner - endringer	9 851	2,5 %	10 097
Arealgebyr inntil 1000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	6 576	2,5 %	6 740
Arealgebyr inntil 1000m2, fradeling søknad	0	0,0 %	0
Arealgebyr inntil 5000m2, reguleringsplaner - endringer	17 314	2,5 %	17 747
Arealgebyr inntil 5000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	15 329	2,5 %	15 712
Arealgebyr inntil 5000m2, fradeling søknad	4 302	2,5 %	4 410
Arealgebyr inntil 10000m2, reguleringsplaner - endringer	37 787	2,5 %	38 732
Arealgebyr inntil 10000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	25 226	2,5 %	25 857
Arealgebyr inntil 10000m2, fradeling søknad	7 158	2,5 %	7 337
Arealgebyr inntil 15000m2, reguleringsplaner - endringer	45 997	2,5 %	47 147
Arealgebyr inntil 15000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	30 656	2,5 %	31 422
Arealgebyr inntil 15000m2, fradeling søknad	8 727	2,5 %	8 945

Arealgebyr inntil 20000m2, reguleringsplaner - endringer	54 213	2,5 %	55 568
Arealgebyr inntil 20000m2, reguleringsplaner - mindre endringer	36 659	2,5 %	37 575
Arealgebyr inntil 20000m2, fradeling søknad	10 263	2,5 %	10 520
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - endringer	1 552	2,5 %	1 591
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - mindre endringer	1 094	2,5 %	1 121
Videre pr. påbegynt daa, reguleringsplaner - fradeling søknad	312	2,6 %	320
I tilfeller der kommunen er ansvarlig godkjenningmyndighet for søkers konsekvensutredning, skal det betales for medgått timeverk. Pris pr. time:	815	2,5 %	835
I tillegg betales et minstegebyr	77 305	2,5 %	79 238
Matrikkelsaker			
Oppretting av matrikkelenhet (grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom)			
For areal fra 0-500 m2, betales gebyr	16 392	2,5 %	16 802
For areal fra 500-1000 m2, betales gebyr	32 783	2,5 %	33 603
For areal fra 1000-2000 m2, betales gebyr	36 062	2,5 %	36 964
For areal fra 2000-3000 m2, betales gebyr	42 164	2,5 %	43 218
For areal fra 3000-4000 m2, betales gebyr	49 175	2,5 %	50 404
For areal fra 4000-5000 m2, betales gebyr	55 721	2,5 %	57 114
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	9 599	2,5 %	9 839
Oppmåling av uteareal på eierseksjon, inntil 1000m2	16 392	2,5 %	16 802
For arealer over 1000m2, gebyrøkning pr. påbegynt 1000m2	2 353	2,5 %	2 412
Registrering av jordsameie, faktureres etter medgått tid, minimum	9 599	2,5 %	9 839
Arbeid i marken, pris pr. time	1 584	2,5 %	1 624
Kontorarbeid, pris pr. time	815	2,5 %	835
Gebyr for oppmålingsforretning over punktfeste	16 392	2,5 %	16 802
Gebyr for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	9 599	2,5 %	9 839

Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning			
- For et punkt, betales gebyr	5 673	2,5 %	5 815
- For overskytende grensepunkter, gebyr pr. punkt	1 835	2,5 %	1 881
- For påvisning av et punkt uten varig merking	4 994	2,5 %	5 119
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 293	2,5 %	1 325
Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinat-bestemt/eller kartlegging av rettigheter.			
- for et punkt	11 798	2,5 %	12 093
- for overskytende grensepunkter, pr. punkt	4 150	2,5 %	4 254
Gebyr for å registrere referanse til privat grenseavtale i matrikkelen	9 599	2,5 %	9 839
Utstedelse av matrikelbrev			
-inntil 10 sider	175	2,3 %	179
-over 10 sider	350	2,6 %	359
Gebyr for kjøp av kommunal grunn og for opsjonsavtale			
-kjøp	5 400	2,5 %	5 535
-tillegg for politisk behandling	2 454	2,5 %	2 515
-opsjonsavtale	11 782	2,5 %	12 077
Utslipp av sanitært og oljeholdig avløpsvann			
-gebyr for søknad om utslippstillatelse	5 437	2,5 %	5 573
-gebyrfor søknad om endring/omgjøring av utslippstillatelse	5 437	2,5 %	5 573
Tilsyn av mindre avløpsanlegg, årlig gebyr	400	2,5 %	410

7. Feiing og tilsyn			
Type gebyr	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Rett røykpipe inntil 11 meters lengde, årlig gebyr	600	0,0 %	600
Rett røykpipe over 11 meters lengde, årlig gebyr	738	0,0 %	738
Fritidsbolig/hytte, årlig gebyr	600	0,0 %	600
Serviceoppdrag, feie- og tilsynstjenesten, pris pr. ti	1 050	2,5 %	1 076
Sakbehandlingsgebyr, pyroteknisk vare, pris pr søknad	3 863	2,5 %	3 960
Kontrollgebyr i utsalgsperioden, pyroteknisk vare	1 142	2,5 %	1 171
8. Landbruk			
Type gebyr	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Gebyr for behandling av konsesjonssøknader	5 000	0,0 %	5 000
Gebyr for søknad om delingssamtykke	2 000	0,0 %	2 000

Helse/velferd

9 Helse-velferd			
Frisklivscentralen type kurs/tjeneste	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Frisklivsresept	450	0 %	450
Halvårskort	950	0 %	950
Årskort	1 400	0 %	1 400
Bramat-kurs	750	0 %	750
Røykfri sammen	500	0 %	500
KIB-kurs	750	0 %	750
KID-kurs	750	0 %	750
"Sov godt"-kurs	500	0 %	500
Fallforebyggende gruppe	550	0 %	550

Salg av mat fra Alstahaug sentralkjøkken:			
Åsheim terrasse	2021 (kr)	%-vis endring	2022 (kr)
Full kost pr. dag (lunsj inkl.)	176	2,3 %	180
Middag, pris pr. porsjon	90	2,2 %	92
Lunsj, pris pr. porsjon	43	2,3 %	44
Kaffe m/kake, pris pr. mnd	516	2,5 %	529
Hjemmeboende, middag, pris pr. porsjo	90	2,2 %	92
Praktisk bistand			
Inntekt under 2 G, pris pr. time	0	0,0 %	0
Inntekt 2-3G	310	2,6 %	318
Inntekt 3-4 G	368	2,4 %	377
Inntekt 4-5 G	430	2,6 %	441
Inntekt over 5G	472	2,5 %	484
Trygghetsalarm , pris pr. mnd (prisen justeres 1.januar hvert år)	430	-41,9 %	250