

Saksprotokoll

Utvalg: Fast utvalg for plansaker
Møtedato: 19.03.2015
Sak: 15/15

Resultat:

Arkivsak: 10/2953
Tittel: **SAKS PROTOKOLL - REGULERINGSPLAN FOR STAMNESØRA
BOLIGFELT - PLANFORSLAG MED KONSEKVENsutredning
TIL FØRSTE GANGS BEHANDLING**

Fast utvalg for plansaker den 19.03.2015:

Arealplanlegger Ingunn Høyvik orienterte.

Repr. Hanne Nora Nilssen, Venstre la fram flg tilleggsforslag:

“* Vestlig byggegrense trekkes mot øst for å øke bredden av friområdet mot sjøen, slik at friområdet mot sjøen blir 60 m bredt.

- BYA reduseres til 30%”.

Votering.

Tilleggsforslaget fra repr. Nilssen falt med 6 mot 1stemmer.

Administrasjonssjefens innstilling enstemmig vedtatt.

PLANUTVALGETS VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11 vedtar fast utvalg for plansaker å legge forslag til detaljregulering for Stamnesøra boligfelt ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Før sluttbehandling kan skje må følgende endring av bestemmelsene:

Atkomst fra Jonas Lies gate til lekeplass må sikres bedre enn hva som er tilfelle i forslag til bestemmelser fra Selberg Arkitekter AS. Denne passasjen er essensiell for at området skal bli tilgjengelig for allmennheten og at passasjene mellom de offentlige friområdene skal fungere. Det må derfor settes som vilkår at denne passasjen er ervervet og opparbeidet før det gis tillatelse til tiltak i form av bygging av boliger i området.

Bevitnes:

Kristin Vangen
Skr.